

C-11/2023

INFORME PER LA REHABILITACIÓ DELS POUS DE REGISTRE DE CLAVEGUERAM AFECTATS PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DE L'AVINGUDA VILA DE MADRID, REFERENT AL "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER AVINGUDA DE MADRID, FASE II"

En data 18 de desembre de 2023 es va adjudicar, a l'empresa HIDROTEC SANEJAMENT, S.L., el CONTRACTE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DE L'AVINGUDA VILA DE MADRID, afectada pel "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER AVINGUDA VILA DE MADRID, FASE II", per procediment obert i tramitació ordinària, i per un import de 226.685,30 €, IVA exclòs.

Les obres, objecte de la licitació, consistien en la rehabilitació de la xarxa de clavegueram de l'avinguda Vila de Madrid, dins de l'àmbit d'actuació del "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER AVINGUDA VILA DE MADRID, FASE II", considerant únicament la rehabilitació dels col·lectors i escomeses afectat per aquesta fase d'obra.

Estant en fase d'execució d'aquesta obra, és que es detecta la impossibilitat de continuar amb els treballs previstos (rehabilitació de col·lectors) sense procedir a la rehabilitació íntegra dels pous de registre, degut al mal estat estructural d'aquests i a la impossibilitat de preveure aquest vici ocult (lesió estructural) dels pous, amb anterioritat a la fase de licitació de l'obra i execució de la mateixa.

Vist el que disposa l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contracte del Sector Públic, en el seu apartat 2. a):

Artículo 205. Modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares: prestaciones adicionales, circunstancias imprevisibles y modificaciones no sustanciales.

2. Los supuestos que eventualmente podrían justificar una modificación no prevista, siempre y cuando esta cumpla todos los requisitos recogidos en el apartado primero de este artículo:

a) Cuando deviniera necesario añadir obras, suministros o servicios adicionales a los inicialmente contratados, siempre y cuando se den los dos requisitos siguientes:



1º Que el cambio de contratista no fuera posible por razones de tipo económico o técnico, por ejemplo que obligara al órgano de contratación a adquirir obras, servicios o suministros con características técnicas diferentes a los inicialmente contratados, cuando estas diferencias den lugar a incompatibilidades o a dificultades técnicas de uso o de mantenimiento que resulten desproporcionadas; y, asimismo, que el cambio de contratista generara inconvenientes significativos o a un aumento sustancial de costes para el órgano de contratación.

En ningún caso se considerará un inconveniente significativo la necesidad de celebrar una nueva licitación para permitir el cambio de contratista.

2º Que la modificación del contrato implique una alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.

Donada la situació exposada, és que és necessària l'execució de la reconstrucció íntegra d'aquests pous de registre i procedir al seu encàrrec al mateix contractista, HIDROTEC SANEJAMENT, S.L., donat que les obres extres sobrevingudes són de la mateixa naturalesa que les adjudicades i formen part necessària per poder executar les obres de rehabilitació, inicialment previstes.

Aquest increment d'obra, per la rehabilitació dels pous de registres, ascendeix a un import de 27.321,50 €, IVA exclòs, el que representa un increment d'obra d'un 12,05%, respecte el pressupost adjudicat.

Amb tot l'exposat, és que es proposa la modificació del contracte, inicialment adjudicat HIDROTEC SANEJAMENT, S.L., per tal d'incloure la rehabilitació dels pous de registre.

I per deixar-ne constància, se signa aquest informe en lloc i data de la signatura electrònica.



AIGÜES DE BLANES, S.A.

Firmado digitalmente por RUIZ
CASTRO JUAN - DNI 40455626Y
Nombre de reconocimiento (DN):
email=jruiz@aiguesdeblanes.cat,
cn=RUIZ CASTRO JUAN - DNI
40455626Y,
serialNumber=IDCES-40455626Y,
givenName=JUAN, sn=RUIZ CASTRO,
title=Cap d'Explotació, ou=Explotació,
2.5.4.97=VATES-A17323205, o=AIGUES
DE BLANES SA, c=ES
Fecha: 2024.05.29 13:19:41 +02'00'