

Ref: C-11/2023

## ACORD DEL CONSELLER DELEGAT D'AIGÜES DE BLANES SOBRE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Vist En data 18 de desembre de 2023 es va adjudicar, a l'empresa HIDROTEC SANEJAMENT, S.L., el CONTRACTE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DE L'AVINGUDA VILA DE MADRID, afectada pel "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER AVINGUDA VILA DE MADRID, FASE II", per procediment obert i tramitació ordinària, i per un import de 226.685,30 €, IVA exclòs.

Vist que en la clàusula 2.3 del plec de condicions administratives que regula dita licitació s'estableix que:

*"... Les modificacions no previstes, només es poden efectuar quan la modificació en qüestió compleixi els requisits que estableix l'art. 205 de la LCSP. Aquestes modificacions no previstes són obligatòries pel contractista en els termes previstos a l'article 206 de la LCSP"*

Tal i com assenyalava l'Article 205 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic,

*"Article 205. Modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials.*

*1. Les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars o que, tot i haver-les previst, no s'ajustin al que estableix l'article anterior, només es poden efectuar quan la modificació en qüestió compleixi els requisits següents:*

*a) Que trobi la seva justificació en algun dels supòsits que enumera l'apartat segon d'aquest article.*

*b) Que es limiti a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.*

*2. Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre que aquesta compleixi tots els requisits que recull l'apartat primer d'aquest article, són els següents:*

*a) Quan esdevingui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es donin els dos requisits següents:*

*1r Que el canvi de contractista no sigui possible per raons de tipus econòmic o tècnic, per exemple que obligui l'òrgan de contractació a adquirir obres, serveis o subministraments amb característiques tècniques diferents dels inicialment contractats, quan aquestes diferències donin lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús o de manteniment que siguin desproporcionades; i, així mateix, que el canvi de contractista generi inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'òrgan de contractació. En cap cas no es considera un inconvenient*

*significatiu la necessitat de formalitzar una nova licitació per permetre el canvi de contractista.*

*2n Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.*

*b) Quan la necessitat de modificar un contracte vigent derivi de circumstàncies sobrevingudes i que siguin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, sempre que es compleixin les tres condicions següents:*

*1r Que la necessitat de la modificació derivi de circumstàncies que una Administració diligent no hauria pogut preveure.*

*2n Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte.*

*3r Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.*

*c) Quan les modificacions no siguin substancials. En aquest cas se n'ha de justificar especialment la necessitat, i s'han d'indicar les raons per les quals aquestes prestacions no es van incloure en el contracte inicial."*

Vist l'informe emès, en data 29 de maig de 2024, pel Cap d'Explotació d'Aigües de Blanes, posant de manifest que estant en fase d'execució d'aquesta obra, és que es detecta la impossibilitat de continuar amb els treballs previstos (rehabilitació de col·lectors) sense procedir a la rehabilitació íntegra dels pous de registre, degut al mal estat estructural d'aquests i a la impossibilitat de preveure aquest vici ocult (lesió estructural) dels pous, amb anterioritat a la fase de licitació de l'obra i execució de la mateixa

Donada la situació exposada, és que és necessària l'execució de la reconstrucció íntegra d'aquests pous de registre i procedir al seu encàrrec al mateix contractista, HIDROTEC SANEJAMENT, S.L., donat que les obres extres sobrevingudes són de la mateixa naturalesa que les adjudicades i formen part necessària per poder executar les obres de rehabilitació, inicialment previstes.

Aquest increment d'obra, per la rehabilitació dels pous de registres, ascendeix a un import de 27.321,50 €, IVA exclòs, el que representa un increment d'obra d'un 12,05%, respecte el pressupost adjudicat.

En virtut dels poders que m'han estat conferits per la Junta General del 24 d'octubre del 2019, i elevats a públics el dia 16 de gener de 2020 i inscrits en el registre mercantil de Girona el dia 24 de gener de 2020.



**ACORDO:**

**Primer.**- APROVAR la modificació del contracte per a l'execució de les OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM DE L'AVINGUDA VILA DE MADRID, afectada pel "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DEL CARRER AVINGUDA VILA DE MADRID, FASE II", per un import de 27.321,50 €, IVA exclòs, que aplicant L'IVA corresponent suposa una quantitat de 33.059,01€ (IVA inclòs).

**Segon.**- NOTIFICAR aquest acord a l'interessat i publicar-lo juntament amb l'informe justificatiu en el perfil del contractant d'AIGÜES DE BLANES, S.A.

Blanes a la data de la signatura digital

Narcís Piferrer i Reixach  
Conseller Delegat d'Aigües de Blanes, S.A.