



Ref: C- 23/2021

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE ALS CONTRACTES DEL SERVEI DE DESINSECTACIÓ D'UN COL·LECTOR D'AIGÜES PLUVIALS, DESRATITZACIÓ D'EDIFICIS D'AIGÜES DE BLANES S.A. I SERVEI PER A LA NETEJA I DESINFECCIÓ PER CONTROL DE LA LEGIONELLA A LES DUTXES UBICADES A LES PLATJES DE BLANES

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present contracte EL SERVEI DE DESINSECTACIÓ D'UN COL·LECTOR D'AIGÜES PLUVIALS, DESRATITZACIÓ D'EDIFICIS D'AIGÜES DE BLANES S.A. I SERVEI PER A LA NETEJA I DESINFECCIÓ PER CONTROL DE LA LEGIONELLA A LES DUTXES UBICADES A LES PLATJES DE BLANES.

El contracte no es divideix en lots, donat que la realització independent , per varis proveïdors de les diverses prestacions del contracte dificultaria la seva correcta execució des d'un punt de vista tècnic.

La descripció i característiques de l'objecte del contracte i la forma de portar a terme la prestació per part de l'adjudicatari seran les estipulades al present Plec i al Plec de prescripcions tècniques, en els que es fa referència a les necessitats a satisfer mitjançant el contracte.

Codi CPV del Contracte:

- 90920000 – Serveis de higienització d'instal·lacions.
- 90921000 – Serveis de desinfecció i extermini.

Si en el futur ABSA te la necessitat d'ampliar el nombre d'instal·lacions a realitzar els tractaments, l'empresa adjudicatària també haurà de proveir el servei si així es requerida per ABSA.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en base a les necessitats i freqüència estipulades en el Plec de condicions Tècniques és de 5.530€(IVA no inclòs), que aplicant l'IVA corresponent suposa un total de 6.691,30€.

Concepte	IVA exclòs	Import IVA 21%	Total IVA inclòs
Despeses directes	4.647,06 €	975,88 €	5.622,94 €
Despeses indirectes	604,12 €	126,86 €	730,98 €
Benefici industrial	278,82 €	58,55 €	337,38 €
TOTAL	5.530,00 €	1.161,30 €	6.691,30 €

Aquest preu de licitació s'ha calculat sobre la base de les necessitats estimades per al període considerat en base a la despesa mitja realitzada en els últims anys i la previsió futura d'actuacions. L'esmentada despesa s'ha d'entendre com a estimativa i no implica obligació d'ABSA d'arribar a aquest import, sinó que s'ajustarà a les necessitats reals durant el període d'adjudicació.

Treballs	Periodicitat	Zones	Direcció	Punts de control	Quantitat de serveis	Import per servei	Import Anual
Desratització	Mensual	Interior i exterior de la nau	Ctra. De Malgrat, 10. Blanes	13	12	68,15 €	817,80 €
Desratització	Mensual	Captació C5 Pou 51	Diseminado junto EDAR Blanes	7	12	45,15 €	541,80 €
Desratització	Mensual	Captació C1 Pou 1	Camí de la Ginesta, s/n. Palafolls	7	12	45,15 €	541,80 €
Desratització	Mensual	Bombeig de residuals Costa Brava	Av. Costa Brava, 141. Blanes	7	12	57,98 €	695,75 €
Desinsectació Mosquit Tigre	Mensual de Maig a Setembre	Registres d'aigües pluvials	C. Enric Morera, s/n. Blanes	Tapes de registre clavagueram	5	230,30 €	1.151,50 €
Neteja planificada de dutxes de platja	Inici i Final temporada de bany	Campa Nau de Brigades	Ctra. De Malgrat, 10. Blanes	29	29	35,20 €	1.020,80 €
Neteja extraordinària de dutxes de platja (estimació)*	Quan es detecti presència de Legionela	Platges de Blanes	Blanes	29	7	108,65 €	760,55 €
						IMPORT ANUAL	5.530,00 €

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta els esmentats preus unitaris màxims definits com a tipus de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació. En absència d'algun preu unitari es considerarà que l'oferta es correspon amb el preu unitari tipus de licitació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

1.4) Existència de crèdit

- La despesa prevista derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries corresponents de cada exercici pressupostari.

Amb la condició suspensiva que per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

Quant a la durada:

- El contracte tindrà una durada d'1 any a comptar des de la formalització del contracte.

Quant a la pròrroga:

- El contracte podrà ésser prorrogant, amb caràcter anual fins un màxim de 5 anys

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, es d'un import global de 33.180€ IVA exclòs, que inclou el preu per a tota la durada del contracte, més les possibles modificacions previstes a la clàusula 2.3 del present plec.

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària no està subjecta a regulació harmonitzada es durà a terme mitjançant Procediment **obert i adjudicació** amb varis criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

https: www.aiguesdeblanes.cat

1.9) Presentació de proposicions

La documentació per a les licitacions s'ha de presentar en sobres tancats, identificats, a l'exterior, amb indicació de la licitació a què concorrin i signats pel licitador o la persona que el representi i indicació el nom i cognoms o raó social de l'empresa. A l'interior de cada sobre, en un full independent s'hi farà constar el contingut, enunciat numèricament.

Els licitadors presentaran les seves proposicions, en el termini de **QUINZE DIES naturals** a comptar a partir del dia següent a la publicació d'aquest concurs en el perfil de contractant, Si el darrer dia del termini esmentat és dissabte, festiu o inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

Les proposicions es presentaran a les oficines de l'empresa AIGÜES DE BLANES, SA al carrer Canigó núm. 5-7 baixos (Blanes) de 9:00 hores a 13'30 hores.

Els licitadors que enviïn les seves proposicions per correu, hauran de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de correus i notificar-ho en el mateix dia al correu contractació@aiguesdeblanes.cat Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data d'acabament del termini. Transcorreguts, no obstant, 10 dies naturals següents a la data indicada sense haver-se rebut la proposició, aquesta no serà admesa en cap cas.

La presentació de proposicions implica per part de l'empresari, l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'empresa.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anar degudament signada pel licitador, ser original o degudament autenticada.

Serà causa d'exclusió del procés de licitació el no presentar certificat de visita a les instal·lacions, amb la finalitat que el licitador conegui l'estat en què es troben i tingui el coneixement necessari per realitzar la seva oferta. A tal efecte ABSA publicarà en el seu perfil del contractant dos dies en els què es podran realitzar aquestes visites, prèvia concertació de les hores amb els interessats.

SOBRE A

Contindrà la documentació administrativa següent:

- a) La declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic, d'acord amb el model de document europeu únic de contractació (DEUC).
- b) Les altres declaracions responsables de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, d'acord amb el model que consta com **annex I**.
- c) La declaració responsable de disposar dels mitjans adscrits al contracte d'acord amb **l'Annex 2** d'aquest plec de condicions.
- d) Certificat de VISITA A LES INSTAL·LACIONS.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, i sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.18) del present Plec.

SOBRE B

Contindrà la documentació acreditativa dels criteris d'adjudicació valorables mitjançant fórmula automàtica, d'acord amb el model **l'ANNEX, 3**

1.10) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de complir alguna de les condicions següents:

■ Disposar de la solvència següent:

a) Solvència econòmica i financera:

- Documentació acreditativa d'un volum anual de negocis, en l'àmbit del contracte i que referit a l'any de mes volum de negocis dels 10 últims acabats ha d'ésser almenys de 33.000€.
- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals de 300.000€

Quan per raons justificades, l'empresari no pogués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

b) Solvència professional o tècnica:

- Acreditació dels principals treballs realitzats, en els darrers tres anys que tinguin relació amb l'objecte i preu ofert. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat mitjançant un certificat expedit per aquest o a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

■ Altres requeriments

El licitador haurà de presentar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials següents:

- Ha d'estar inscrita al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides per realitzar tots els treballs inclosos en l'objecte de la prestació de servei.
- Comptar al menys amb dos (2) aplicadors especialitzats degudament qualificats i capacitats per a la manipulació de biocides, comptant amb un certificat de professionalitat

corresponent a la qualificació professional Serveis per al control de Plagues, o algun títol d'FP o curs d'especialització que acrediti les corresponents unitats de competència, o que inclogui els mòduls formatius, segons el que disposa el RD 830/2010 de 25 de juny pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per realitzar tractaments amb biocides i / o plaguicides.

- Designar un (1) coordinador o responsable especialista en aquest tipus de treballs i amb la formació i / o titulació que l'habiliti per realitzar l'assessorament tècnic qualificat en relació amb les tasques establertes i el control d'aquestes; poden exercir com a responsable tècnic els que compten: amb un certificat de professionalitat corresponent a la qualificació professional Gestió de Serveis per al control d'organismes nocius, o algun Títol de FP o curs d'especialització que acrediti les corresponents unitats de competència, o que inclogui els mòduls formatius, amb un títol universitari dels acordats en la Comissió de Salut Pública o amb un títol de formació professional específic de Tècnic Superior en Salut Pública. Aquesta persona serà a més el responsable de la direcció dels treballs i l'interlocutor únic amb ABSA i responsables de les instal·lacions i haurà de comptar amb la titulació adequada que acrediti l'obtenció de competència i coneixements adequats per a la gestió de processos de control d'organismes nocius.

Aquests compromisos tenen el caràcter d'obligacions essencials i d'obligat compliment d'acord amb el que estableix l'article 76.2 LCSP.

1.11) Mesa de Contractació

Per una adequada garantia dels principis d'objectivitat i transparència en la selecció de l'oferta més avantatjosa, es constituirà una Mesa de Contractació que estarà formada per:

President: - Narcís Piferrer Reixach. Conseller Delegat d'AIGÜES DE BLANES,SA

Vocals: - Xavier Solé Badia. Director d'AIGÜES DE BLANES, SA

- Xavier Mateu Nicolau. Diplomat Empresarials

- Antoni Pérez Gómez. Cap de planta i manteniment

Secretària: Montserrat Presas Sánchez. Advocada

La Mesa de contractació podrà estar assistida per personal especialitzat, amb veu però sense vot.

1.12. Obertura i examen de les proposicions

La qualificació de la documentació presentada s'efectuarà per la mesa de contractació constituïda a aquest efecte i el procediment a seguir serà el següent:

la Mesa de Contractació, en sessió no pública, el dia i hora que s'estableixi en el perfil del contractant d'Aigües de Blanes, S.A, procedirà a qualificar els documents del **SOBRE NÚM. 1** (documentació administrativa), i si observés defectes materials en la documentació presentada ho comunicarà en el domicili per a la pràctica de la notificació que el licitador hagi fet constar en la seva oferta o per fax o correu electrònic, i concedirà un termini no superior a 3 dies hàbils per tal que el licitador esmeni l'error o el defecte.

A més a més la Mesa de Contractació podrà sol·licitar a l'empresari aclariments respecte els certificats i documents presentats o requerir-li per a la presentació d'altres complementaris i atorgarà un termini no superior a cinc dies naturals per realitzar els aclariments esmentats.

La Mesa de Contractació una vegada qualificada la documentació general i esmenats, en el seu cas, els defectes o omissions de la documentació presentada, determinarà les empreses admeses a licitació, les rebutjades i les causes del seu rebuig.

En acte públic es procedirà a l'obertura del **SOBRE NÚMERO 2**, que ha de contenir la PROPOSTA ECONÒMICA. Aquest acte s'iniciarà amb un pronunciament exprés sobre la qualificació de les proposicions efectuades per la Mesa identificant les admeses i les excloses de la licitació.

Seràn rebutjades per la Mesa, mitjançant resolució motivada, les proposicions que no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixen del pressupost base de licitació, les que modifiquin substancialment el model de proposició establert en aquest Plec, així com aquelles que continguin un error manifest en relació amb l'import de la proposició. Igualment seràn rebutjades aquelles proposicions en les quals el licitador reconegui l'error o inconsistència que la facin inviable.

Els membres que integren els Serveis tècnics especialitzats actuaran de conformitat amb els principis d'imparcialitat, independència i objectivitat, sense que, en cap cas, ni per compte propi ni a través d'entitats o particulars, puguin intervenir en aquest procés de contractació com a licitadors.

1.13) Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

1. Valoració econòmica: **70 punts**
2. Execució de treballs de les mateixes característiques: **20 punts**
3. Temps de resposta davant incidències: **10 punts**

1. Valoració econòmica : 70 punts

La valoració econòmica, esdevindrà de l'aplicació de la fórmula següent, a cadascuna de les ofertes presentades.

$$Pn = \left(\frac{Rn}{Rmax} \right) x 70$$

On:

Pn : Puntuació per reducció del Pressupost de Licitació base sense iva de la oferta n.

Rn: Percentatge de reducció del Pressupost de Licitació base sense iva de la oferta n que es puntua.

Rmax: Màxim percentatge de reducció del Pressupost entre les ofertes presentades a la licitació.

2. Execució de treballs de les mateixes característiques : 20 punts

Llistat de al menys tres (3) treballs de les mateixes característiques als de l'objecte de la Licitació realitzats pel coordinador responsable assignat en els últims dos (2) anys.

- Si disposa de almenys 3 treballs = 20 punts.
- Si disposa de almenys 2 treballs = 10 punts.
- Si disposa de almenys 1 treball = 5 punts.

3. Millora en el temps de resposta davant incidències: 10 punts

Millora en el temps de resposta màxima segons el Capítol 5 del PPT, amb un temps de resposta davant incidències no superior a 24 hores, l'empresa adjudicatària que accepti en la seva oferta el compromís objecte d'aquest criteri sense cost extra per ABSA, rebrà la següent puntuació.

- SI millora el temps de resposta = 10 punts.
- NO millora el temps de resposta = 0 punts.

En tot cas, AIGÜES DE BLANES, SA es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats

o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP. Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu.

1.14) Criteris de desempat

- ❑ En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran, per ordre de prelación, els següents:

1è. A favor de les proposicions presentades per empreses que en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica tinguin en la seva plantilla un número de treballadors amb discapacitats superior als que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat respecte de la proposició més avantatjosa acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència, en l'adjudicació del contracte, el licitador que disposi de major percentatge de treballadors fixes amb discapacitat a la seva plantilla.

2n. A favor de les proposicions d'empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social.

3t. A favor de les proposicions presentades per les empreses que en el moment d'acreditar la seva solvència tècnica o professional compleixin les directrius i mesures que es determinin tendents a promoure la igualtat efectiva entre homes i dones en el mercat de treball, d'acord amb la Llei Orgànica 3/2007 de 22 de març, per a la igualtat efectiva d'homes i dones.

4è. En cas de seguir persistint l'empat, després d'aplicar tots els criteris precedents es decidirà l'adjudicació entre elles per sorteig.

1.15) Termini per a l'adjudicació

- ❑ L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 15 dies a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.16) Variants

- ❑ Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.17) Ofertes anormalment baixes

Per considerar si una oferta es troba en baixa temerària s'aplicarà el que es preveu en el Reglament General de la Llei de contractes.

1.18) Garantia provisional

- ❑ No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

1.19) Garantia definitiva

- ❑ La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

A més, la garantia definitiva podrà instrumentar-se mitjançant retenció en el preu, es retindrà com a màxim el 50% de la 1a i successives factures fins arribar al còmput total de la garantia a dipositar.

1.20) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP haurà de presentar la següent documentació:

1.- **La documentació que acrediti la capacitat d'obrar dels empresaris** que siguin persones jurídiques, s'acreditarà mitjançant còpia fefaent del CIF i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 58 i 72 TRLCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (endavant, RGLCAP).

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà mitjançant informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular del lloc del domicili de l'empresa, fent constar que es troben inscrits en el Registre Local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actuen habitualment en l'àmbit de les activitats objecte dels contractes. En aquest supòsit, a més, caldrà acompanyar informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior del Ministeri de Economia i Hisenda sobre la condició de l'Estat de procedència de l'empresa d'Estat signatari de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç o, en cas contrari, que admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració, de forma substancialment anàloga. Així mateix, hauran d'acreditar tenir una sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a llurs operacions i estar inscrites en el Registre Mercantil.

Els empresaris que siguin persones físiques acreditaran la seva capacitat d'obrar aportant còpia del DNI.

Els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre acompanyaran poder suficient a l'efecte i còpia fefaent del DNI de la persona física que signi la proposició.

2.- Acreditació de la **solvència financera i econòmica i professional i tècnica** del licitador en els termes de la clàusula 10) del present Plec.

3.- Declaració responsable de **sotmetiment a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols**, cas de tractar-se d'empreses estrangeres.

4.- Certificats acreditatius de **trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la seguretat social** i l'impost sobre Activitats Econòmiques.

5.- La **garantia definitiva**, si s'escau.

En cas que el licitador es trobi inscrit al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, es podrà aportar certificació expedida per aquest o fitxa impresa de la inscripció, juntament amb una declaració responsable del licitador manifestant que les circumstàncies de la inscripció no han experimentat variació. La inscripció en el Registre acreditarà l'aptitud de l'empresari en quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació,



habilitació professional o empresarial (solvència tècnica o professional), solvència econòmica i financera, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar.

En el mateix termini caldrà que el licitador acrediti disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o a adscriure a l'execució del contracte.

En cas d'incompliment del requeriment de la documentació i/o no constitució de la garantia definitiva, s'entendrà que el licitador retira l'oferta i es continuarà el procediment requerint al licitador següent.

Quan els licitadors hagin concorregut en Unió Temporal d'Empreses, l'escriptura de constitució s'haurà d'aportar abans de la formalització del contracte.

Igualment, quan s'exigeixi a l'adjudicatari que concertï algun tipus d'assegurança, abans de la formalització del contracte, s'haurà d'aportar la pòlissa corresponent.

A més, quan es tracti de persones jurídiques, les prestacions del contracte objecte del present plec han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, conforme als seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

Per a les empreses no comunitàries, comunitàries i unions d'empresaris s'estarà a allò disposat als articles 55, 58 i 59 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (en endavant, TRLCSP).

Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament, i hauran de nomenar un representant únic de la unió amb apoderament suficient per a exercir els drets i complir les obligacions que del contracte es derivin fins l'extinció del mateix, sense perjudici de l'existència d'apoderaments mancomunats que puguin atorgar per als cobraments i pagaments de quantia significativa.

A l'efecte de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i circumstàncies dels quals la constitueixen i la participació de cadascun, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.

No podran concórrer a la licitació empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, per si o mitjançant unió temporal d'empresaris, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tracte privilegiat pel que fa a la resta de les empreses licitadores.

1.21) Formalització del contracte

Abans de la formalització del contracte, els serveis tècnics d'ABSA comprovaran i validaran que els mitjans materials essencials de la clàusula 1.10 d'aquest plec de condicions, reuneixin els requisits exigits en els plecs de condicions tècniques, deixant constància d'aquest fet en l'expedient de contractació, en cas que no es complissin aquests requisits serà causa de resolució de l'adjudicació.

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, (SERVEIS SUPERIORS A 100.000€), l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu quan sigui requerit i, en qualsevol cas, en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb la ABSA, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:

- ✓ *Facilitar a ABSA la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.*
- ✓ *Comunicar a ABSA les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les que tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.*

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir

en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- ✓ *No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.*
 - ✓ *Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.*
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors (cas d'admetre's la subcontractació) en els termes de l'article 217 LCSP.

2.2) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb el què s'estableix a l'article 202.0 LCSP son:

- Utilització de productes biocides rodenticides que no continguin substàncies actives anticoagulants.
- Utilització d'un SISTEMA DE CONTROL DELS SERVEIS, RECOPILOCACIÓ DE DADES I GESTIÓ DOCUMENTAL totalment informatitzat amb entrega de resultats e informes en documents PDF o similars. El sistema ha de permetre la total traçabilitat de totes les feines realitzades, els productes utilitzats, les dates i hores d'utilització, l' identificació dels operaris intervinents, la comunicació de les incidències detectades i el seguiment documental dels certificats resultants dels tractaments.

2.3) Modificació del contracte

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte, amb la deguda justificació en l'expedient, en els supòsits i les condicions següents:

- Necessitat d'incrementar el número d'unitats previstes degut a un increment de l'activitat.
- Necessitat d'incorporar noves tècniques a utilitzar, degut a un increment de l'activitat o de nous procediments tecnològics d'última generació.

- ampliació alguna de les instal·lacions, oficines o les xarxes d'aigua potable o de sanejament, el contractista també haurà de desenvolupar les seves tasques en els nous emplaçaments i les noves instal·lacions.

Les modificacions no previstes en aquest apartat es podran portar a terme sempre que es justifiqui suficientment la concurrència del seu interès i en el cas que els preus unitaris no estiguin previstos en els plecs de condicions, es fixaran preus contradictoris.

Límit de les modificacions contractuals: fins el 20% del pressupost del contracte.

2.4) Règim de pagament

L'adjudicatari presentarà factures mensuals a ABSA per l'import dels materials lliurats.

ABSA abonarà a l'adjudicatari l'import de cada factura dins dels seixanta (60) dies següents a la data d'expedició dels documents que acreditin la realització del servei o el lliurament.

2.5) Revisió de preus

- No s'admet la revisió de preus.

2.6) Penalitats

L'empresa adjudicatària serà responsable de la qualitat tècnica de les prestacions que desenvolupi, i de les conseqüències que es puguin produir per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

2.6.1) Incompliment o compliment defectuós del contracte

Dur a terme un incompliment o compliment defectuós en la qualitat de l'execució del contracte permetrà a l'Ajuntament optar entre:

- a) La resolució del contracte.
- b) Imposició de penalitats.

En cas que ABSA opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista penalitats, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

2.6.2) Demora en el compliment del contracte

En cas d'una demora, total o parcial, en el conjunt del compliment del contracte, ABSA podrà optar entre:

- a) La resolució del contracte.
- b) Imposició de penalitats.

En cas que ABSA opti per la no resolució del contracte, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,50€ per cada 1.000€ del preu del contracte, IVA exclòs.

Las penalitat s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu i es faran efectives mitjançant deducció en la quantia que, en concepte de pagament, correspongui al contractista, o bé sobre la garantia definitiva constituïda.

Per la imposició de penalitats greus i molt greus es donarà audiència prèvia a l'adjudicatari perquè aporti la prova i al·legui el que tingui per convenient en el seu descàrrec.

2.7) Causas de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució.
- La manifesta incapacitat o negligència tècnica provada amb referència concreta a la prestació del servei.
- L'abandó en la prestació del servei.

- L'incompliment de qualsevol obligació contractual essencial.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

- El termini especial de recepció serà el que es determina al plec de condicions tècniques que regula aquesta contractació

2.9) Termini de garantia del contracte

- Excepcionalment, no es fixa termini de garantia del contracte, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació.

2.10) Cessió

- Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació

- El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 50 % de l'import d'adjudicació/pressupost de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a ABSA, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El contracte té la consideració de contracte privat i es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars, pel plec de prescripcions tècniques particulars, pel propi contracte que es formalitzi i, per l'oferta de l'adjudicatari excepte en allò que no hagi estat acceptat.

En quant la preparació i adjudicació del contracte es regularà per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública. Quant a als seus efectes i extinció es regularà pel dret privat.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per a través del correu electrònic.



Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

- ❑ El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000€.

2.17) Lloc de prestació objecte del contracte

El lloc fixat per a la prestació dels serveis objecte del contracte és el fixat en el plec de condicions tècniques.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al Cap de planta i manteniment d'ABSA.

El responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix La Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

3) DADES ESPECÍFIQUES

3.a) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES DE SERVEIS

3.a.1) Sistema de determinació del preu del contracte

El preu del contracte s'ha determinat, d'acord amb la justificació que consta en l'expedient, en base a

- Preus referits a unitats d'execució o de temps

3.a.2) Comprovacions en el moment de la recepció de la qualitat de l'objecte del contracte

ABSA es reserva la realització de comprovacions sobre la qualitat de l'objecte del contracte.

3.a.3) Facultat de la D'ABSA sobre manteniment d'estàndards de qualitat en la prestació del servei

El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, ABSA n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

3.a.4) Planificació preventiva en cas de concurrència empresarial

- No és procedent.

3.a.5) Informació sobre les condicions de subrogació en contractes de treball

- No és procedent.

3.a.6) Propietat dels treballs

- No és procedent.

ANNEX I

Model de declaració responsable per al compliment de normativa nacional

A INSERIR EN EL SOBRE A

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau) i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros.	

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel



qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

SÍ NO NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

SÍ NO NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

SÍ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

Està subjecte a l'IVA.

Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

Està subjecte a l'IAE.

Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donen lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional
----------------------------	------	---------------------------------	--------------------



**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a ABSA per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que ABSA pugui facilitar-les a l'adreça electrònica indicada.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.

(Data i signatura)."

ANNEX 2

En/Na ... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer ..., núm. ...) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació d'un servei de

DECLARO

1.- Que disposo de la inscripció al Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides per realitzar tots els treballs inclosos en l'objecte de la prestació de servei.

2.- Que Compto al menys amb dos (2) aplicadors especialitzats degudament qualificats i capacitats per a la manipulació de biocides, comptant amb un certificat de professionalitat corresponent a la qualificació professional Serveis per al control de Plagues, o algun títol d'FP o curs d'especialització que acrediti les corresponents unitats de competència, o que inclogui els mòduls formatius, segons el que disposa el RD 830/2010 de 25 de juny pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitació per realitzar tractaments amb biocides i / o plaguicides.

3.- Es designarà un (1) coordinador o responsable especialista en aquest tipus de treballs i amb la formació i / o titulació que l'habiliti per realitzar l'assessorament tècnic qualificat en relació amb les tasques establertes i el control d'aquestes; poden exercir com a responsable tècnic els que compten: amb un certificat de professionalitat corresponent a la qualificació professional Gestió de Serveis per al control d'organismes nocius, o algun Títol de FP o curs d'especialització que acrediti les corresponents unitats de competència, o que inclogui els mòduls formatius, amb un títol universitari dels acordats en la Comissió de Salut Pública o amb un títol de formació professional específic de Tècnic Superior en Salut Pública. Aquesta persona serà a més el responsable de la direcció dels treballs i l'interlocutor únic amb ABSA i responsables de les instal·lacions i haurà de comptar amb la titulació adequada que acrediti l'obtenció de competència i coneixements adequats per a la gestió de processos de control d'organismes nocius.

I, perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.
(Data, signatura i segell de l'empresa)"

ANNEX 3

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte i lots, si escau), es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i (al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars / al Projecte d'obres), que accepta íntegrament, pels preus unitaris següents:

➤ **Proposta econòmia**

Treballs	Periodicitat	Zones	Punts de control	Quantitat de serveis	PREU UNITARI LICITACIÓ	PREU UNITARI OFERTAT
Desratització	Mensual	Interior i exterior de la nau	13	12	68,15 €	
Desratització	Mensual	Captació C5 Pou 51	7	12	45,15 €	
Desratització	Mensual	Captació C1 Pou 1	7	12	45,15 €	
Desratització	Mensual	Bombeig de residuals Costa Brava	7	12	57,98 €	
Desinsectació Mosquit Tigre	Mensual de Maig a Setembre	Registres d'aigües pluvials	4 Tapes registre 10 Reixes pluvials	5	230,30 €	
Neteja planificada de dutxes de platja	Inici i Final temporada de bany	Campa Nau de Brigades	29	29	35,20 €	
Neteja extraordinària de dutxes de platja	Quan es detecti presència de Legionel.la	Platges de Blanes	29	1	108,80 €	
Neteja extraordinària de dutxes de platja	Quan es detecti presència de Legionel.la	Platges de Blanes	29	De 2 a 6	62,70 €	
Neteja extraordinària de dutxes de platja	Quan es detecti presència de Legionel.la	Platges de Blanes	29	De 7 a 15	55,00 €	
Preu/hora mà d'obra	Segons necessitat	Qualsevol instal.lació	No definit	1	38,50 €	

- **Execució de treballs, realitzat pel coordinador responsable, de les mateixes característiques de l'objecte del contracte**

DISPOSA DE ALMENYS 3 TREBALLS	
DISPOSA DE ALMENYS 2 TREBALLS	
DISPOSA DE ALMENYS 1 TRBALL	

- **Millora en el temps de resposta davant incidències: 10 punts**

Millora en el temps de resposta màxima segons el Capítol 5 del PPT, amb un temps de resposta davant incidències no superior a 24 hores

SI MILLORA	
NO MILLORA	

Data i signatura