
PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE D'OBRA DELS TREBALLS DE RECOLZAMENT PER LA IMPERMEABILITZACIÓ DELS POUS, CAMBRES, ARQUETES, PERICONS, AIXÍ COM L'AFECTACIÓ OCASIONADA ALS PAVIMENTS DEL MUNICIPI DE BLANES

1. ANTECEDENTS

Darrerament s'han detectat diversos problemes en diferents elements de la xarxa de sanejament i d'aigua potable d'Aigües de Blanes, essent aquests problemes, bàsicament, la falta d'aïllament i impermeabilització dels pous, cambres, arquetes, pericons, així com l'afectació que això ocasiona als paviments.

Aquests defectes detectats provoquen la infiltració d'aigua de la pluja i/o de l'aigua procedent del freàtic a l'interior d'aquestes cambres i a la inversa també, que part de l'aigua, tant fecals, com de pluvials, que hauria d'estar correctament confinada dins d'aquests pous, cambres i col·lectors, filtri cap al terreny del voltant. Ambdues situacions provoquen el minvament de la cohesió del terreny del voltant, ocasionant flonjalls i forats en la pavimentació i l'afectació en els elements de la xarxa, tant d'aigua potable, com de sanejament.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei de recolzament per la impermeabilització dels pous, cambres, arquetes, pericons, així com l'afectació que això ocasiona als paviments, mitjançant equip d'obra civil format per oficial de primera en ram de paleta d'obra civil i peó de ram de paleta, amb vehicle i les eines necessàries.

3. DEFINICIÓ DELS TREBALLS MÉS USUALS A REALITZAR DINS DEL SERVEI

Els treballs objecte d'aquest contracte són tots aquells mitjançant els quals es realitzen les obres, demolicions, moviment de terres o d'altres complementaris que siguin necessaris pel correcte manteniment dels diferents elements que conformen les xarxes de sanejament i aigua potable d'Aigües de Blanes.

En cada cas, el manteniment i actuació a executar dependrà de les condicions de treball i de l'afectació de cada element, doncs es fa impossible concretar, amb definició, una solució global o determinar una actuació concreta per cada element, doncs, com s'ha dit, són diferents afectacions i no es pot determinar la seva magnitud fins a començar l'execució. En la majoria dels casos es detecta que hi ha problemes d'impermeabilitat, filtracions en arquetes, pous, etc., i flonjalls en la pavimentació, però és impossible determinar la seva solució constructiva i el seu grau d'afectació, fins que no es comença l'execució.

En tot cas, les solucions a executar no comprenen dificultats tècniques, ni un alt grau d'especialització, essent els treballs més usuals, amb caràcter enunciatiu però no limitatiu, que haurà de realitzar el contractista a la via pública els següents:

- Reparació de paviments.
- Demolicions de paviments.
- Excavació manual i a màquina de terres.
- Retirada i col·locació de mobiliari urbà.
- Enderrocs i reposicions de paviments.
- Construcció i/o reparacions de claveguerons.
- Construcció i/o reparacions d'arquetes i embornals per a sanejament.
- Tots aquells altres treballs que els serveis tècnics d'Aigües de Blanes li pugui encarregar, tot indicant-li el procediment que haurà de seguir per a la seva realització.

4. RELACIÓ DE MAQUINARIA I EINES QUE HAURÀ DE DISPOSAR EL CONTRACTISTA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

El contractista presentarà una relació de mitjans mecànics propis disponibles per a la seva contracta i que, com a mínim, haurà de disposar dels següents:

- Grup electrogen.
- Martell pneumàtic.
- Eines manuals de ram de paleta.
- Vehicles propis suficients per al desplaçament del personal.

5. RELACIÓ DE MATERIALS MÉS USUALS QUE HAURÀ DE DISPOSAR EL CONTRACTISTA

Els materials necessaris per a cada reparació anirà a càrrec i serà subministrat pel promotor, essent Aigües de Blanes, S.A.

6. PERSONAL A DISPOSICIÓ DEL CONTRACTE

El contractista presentarà una relació del personal propi disponible per a la contracta i que, com a mínim, estarà format per les següents categories professionals:

- Oficial de primera en ram de paleta d'obra civil.
- Peó de ram de paleta.

7. EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs seran ordenats per les persones que designi ABSA.

Els treballs es valoraran per hores de dedicació, segons l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària i en relació a la base de preus.

L'adjudicatari ha de disposar dels mitjans informàtics necessaris per garantir la presentació dels fulls valorats de treball vinculats a les ordres emeses per ABSA amb diferents formats (com a mínim full de càlcul, processador de textos, ...).

En qualsevol cas, les persones que designi ABSA controlaran que els treballs s'executin correctament i donaran el vistiplau a la finalització dels mateixos.

La factura mensual a presentar dels treballs realitzats inclourà com a mínim:

- 1) Codi del contracte facilitat per ABSA a la capçalera de la factura.
- 2) Fulla resum dels treballs realitzats, amb el llistat d'albarans inclosos a la factura, agrupats pel codi de imputació de treball que facilitarà ABSA a l'adjudicatari.

Aquest llistat d'albarans inclourà per cada albarà, codi adjudicatari, data i import.

Els defectes de qualitat dels treballs executats en qualsevol part de les actuacions realitzades, per error, o de forma contrària a les normes de la bona construcció, donaran lloc a la seva demolició i a la seva nova execució, a càrrec de l'adjudicatari.

8. HORARI DE PRESTACIÓ DELS TREBALLS

L'horari ordinari de prestació dels treballs serà de dilluns a divendres, de 8:00 h a 13:00 h i de 15:00 h a les 18:00 h, amb 8 h de treball diàries i en dies laborables.

Només es comptabilitzaran com a hores efectives de prestació de treballs aquelles que s'iniciïn dins de l'àmbit d'actuació d'ABSA i sota les ordres, control i directrius dels responsables d'ABSA, quedant a càrrec del contractista aquelles hores de desplaçaments fins al lloc de treball i viceversa, i la interrupció de la jornada de treball al mig dia per dinar.

Aquest horari pot ésser modificat per ABSA en qualsevol moment, havent-se d'adaptar el contractista al nou horari que s'estableixi.

Es considerarà doncs que qualsevol tasca encomanada (programada o no) que s'executi dins de l'horari de prestació dels treballs serà de caràcter ordinari. Durant aquest horari els treballs s'abonaran segons la base de preus aprovada.

Es consideren dies laborables tots els de l'any, a excepció dels caps de setmana i els considerats festius en el calendari laboral de l'Estat (Constitució, Puríssima, ...), en el de la Generalitat de Catalunya (11 de Setembre, Dilluns de Pasqua, ...) i els festius de Blanes.

Si una tasca que s'està realitzant dins l'horari ordinari és impossible deixar-la pendent de resoldre pel dia següent en horari ordinari, segons criteri d'ABSA, es continuaran els treballs en hores de treball extraordinàries, que incrementaran els preus de la base de preus aprovada en un 25%.

9. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, al Cap d'Explotació d'ABSA.

10. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució serà de 1 any, prorrogable, des de la formalització del contracte, prorrogable amb caràcter anual per 3 anys més.

El contractista seleccionat haurà de tenir disponibilitat d'execució per tal d'estar operatiu amb un marge de temps d'una setmana, doncs les feines a executar es planificaran a una setmana vista. També haurà de tenir flexibilitat d'execució, ja que l'execució de les obres també dependrà de les condicions meteorològiques, per tant, una planificació es pot anul·lar el mateix dia de treball si les condicions meteorològiques no permeten la seva execució i no es comptabilitzaran les hores de desplaçaments i transports.

11. GESTIÓ DELS RESIDUS

L'adjudicatari adoptarà les mesures necessàries per evitar la contaminació de rius, llacs, dipòsits d'aigua i, en general, del medi ambient durant l'execució dels treballs d'obra civil a les xarxes d'aigua potable i de sanejament per efecte de combustibles, olis, lligants, escombraries generades o qualsevol altre material que pugui ser perjudicial pel medi. L'adjudicatari haurà de realitzar una correcta gestió de residus i mediambiental de les actuacions i haurà de justificar l'adequada deposició dels diferents residus en els corresponents abocadors autoritzats.

L'adjudicatari assumirà la recollida i transport dels residus generats en l'execució de les prestacions contractades; sempre que en els treballs a executar, no es facin amb valoració prèvia aprovada on la gestió dels residus quedi reflectit que anirà a càrrec de l'adjudicatari. En aquest últim cas, els residus seran tractats de la millor manera, des del punt de vista mediambiental, i segons la normativa vigent. L'adjudicatari portarà els residus a abocador autoritzat i presentarà el justificant dels abocaments d'aquests residus. Queda totalment prohibit l'abocament de residus a qualsevol lloc no autoritzat, el que ocasionarà la rescissió immediata del contracte i les penalitzacions adequades.

12. CONDICIONS DE REALITZACIÓ DELS TREBALLS

L'adjudicatari del contracte està obligat a disposar i col·locar el nombre suficient de senyals de circulació i protecció necessàries per evitar qualsevol accident dels vehicles, personal en servei o aliè a ell, quan les circumstàncies ho exigeixin o ho requereixi l'autoritat. L'adjudicatari senyalitzarà els talls de carrers amb els senyals de trànsit segons indicacions. A més, l'adjudicatari portarà una identificació del servei que està donant i que serà aprovada per ABSA. L'adjudicatari, en cas que sigui necessari per a la realització dels treballs, col·locarà els cartells de senyalització provisional per prohibir l'estacionament de vehicles seguint les indicacions de la policia local.

L'empresa adjudicatària assumirà íntegrament totes les responsabilitats que es deriven de l'incompliment de les obligacions en matèria laboral, de Seguretat Social, fiscal i de seguretat i salut en el treball, exonerant ABSA davant qualsevol tipus de reclamació, resolució o condemna de forma que si ABSA hagués de fer front a alguna responsabilitat de tipus econòmic, estarà autoritzada per l'empresa adjudicatària a rescabalar-se mitjançant imputació a factura o fiança de la totalitat de la quantia econòmica suportada i dels danys i perjudicis ocasionats fins l'import total d'aquesta. Tot això sense perjudici de reclamar per la via corresponent la quantitat en concepte de danys i perjudicis que, en el seu cas, excedeixi de l'import d'aquelles o altres accions de repetició o rescabament d'altres tipus de danys, tant del vehicle com del personal.

L'empresa adjudicatària posarà d'immediat coneixement d'ABSA qualsevol conflicte laboral, de tipus individual o col·lectiu que pogués incidir en l'execució dels treballs objecte del contracte. En especial, haurà de comunicar immediatament les convocatòries de vagues que puguin afectar als treballs, i en aquest cas, preveure les mesures necessàries per assegurar els serveis mínims pactats amb ABSA.

Igualment, respondrà de qualsevol incidència que pogués ocasionar el seu personal; ABSA es reserva el dret d'exigir la substitució de qualsevol persona que pertanyi a l'empresa adjudicatària obligant l'adjudicatari a la seva substitució per una altra persona d'igual qualificació i coneixement, en el termini no superior a 72 hores des de la petició.

El contractista, en cas d'una avaria de qualsevol medi mecànic o d'alguna baixa dels seus treballadors, assegurarà el compliment de la jornada amb altres mitjans.

13. REQUERIMENTS I OBLIGACIONS TÈCNIQUES

L'adjudicatari col·locarà, al seu càrrec, els cartells anunciadors de les obres objecte d'aquest contracte per tal que es conegui l'obra que s'està realitzant. El disseny d'aquests cartells anirà a càrrec d'ABSA.

A l'inici del contracte, l'adjudicatari adquirirà tots els elements necessaris per a la senyalització i correcte tancament de les obres, tals com tanques, llums de senyalització, cons,... que es faran servir exclusivament per a les obres del present contracte. Tots aquests materials hauran d'estar sempre en

perfectes condicions. ABSA es reserva el dret de revisar periòdicament el material de senyalització i tancament, i d'exigir la substitució d'aquests materials obligant l'adjudicatari a la seva substitució per un altre en bon estat de conservació, en el termini no superior a 48 hores des de la petició.

14. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

L'adjudicatari està obligat a prendre les mesures de seguretat en el treball específiques de la legislació vigent (RD 1627/1997, de 24 d'octubre), pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut, fent servir tot el material de seguretat i higiene necessari. Així mateix, el contractista haurà de complir tots el procediments interns en matèria de seguretat d' ABSA. Tots els equips que es destinin als treballs objecte del contracte compliran les normes de seguretat vigents i estaran en bones condicions d'ús i mantindran un bon aspecte extern. Els vehicles compliran el codi de circulació i estaran al corrent de la Inspecció Tècnica de Vehicles.

El contractista presentarà una avaluació de riscos dels treballs a realitzar, mitjans de prevenció que aplicarà i valoració dels mateixos. El contractista, a part de garantir la seguretat dels seus treballadors, avaluarà el risc que el fet de treballar en la via pública pugui representar per a terceres persones (vianants, vehicles,...) garantint la seva seguretat. Així, l'adjudicatari vetllarà per les condicions de seguretat i protecció vial en les feines a realitzar, pel que establirà, en qualsevol moment, les disposicions legals que s'estableixin en aquest sentit i seguirà les ordres i instruccions que doni la policia local i els serveis tècnics d'ABSA. Els desviaments provisionals seran a càrrec del contractista, així com la senyalització que requereixi els treballs.

L'adjudicatari, els subcontractistes i el personal autònom que pugui intervenir en els treballs objecte del contracte s'obliguen a l'estricta compliment de totes les lleis i disposicions d'àmbit local, autonòmic, estatal o europeu en matèria social, laboral i seguretat i salut en el treball vigents en el moment de la firma del contracte i de totes aquelles que puguin aparèixer durant el transcurs del contracte, havent doncs de tenir tot el personal degudament legalitzat i format, d'acord a les regulacions.

L'adjudicatari estarà obligat a mantenir net l'espai de treball i els seus voltants per oferir un aspecte òptim dels treballs. En especial es tindrà cura de l'afecció als elements urbans tals com arbrats, bancs, papereres, etc.. havent-los de protegir, si s'escau, abans de l'inici dels treballs.

L'adjudicatari serà l'únic responsable, tant judicial com extrajudicial, de tots els accidents de treball que puguin ocórrer durant l'execució dels treballs objecte del contracte, pel que adoptarà totes aquelles mesures que s'hagin previst en la seva avaluació de riscos, atenent en tot moment les indicacions que es formulin des d'ABSA, bé directament o a través de personal especialitzat extern.

L'adjudicatari respondrà dels danys i perjudicis de tot tipus que siguin originats durant l'execució dels treballs objecte del contracte.



De la mateixa forma, haurà de disposar, al seu càrrec, de totes les mesures de protecció i senyalització que garanteixin la seguretat del personal que participi en els treballs.

L'empresa adjudicatària es compromet al compliment de totes les obligacions derivades de la coordinació d'activitats empresarials, facilitant als serveis tècnics d'ABSA tota la informació que sigui necessària per poder-la dur a terme.

L'empresa adjudicatària haurà d'aportar abans de l'inici del contracte una avaluació de riscos dels treballs a realitzar que haurà d'incloure, com a mínim, la següent documentació:

- Avaluació de riscos generals i específics associats a les activitats objecte del present plec.
- Mesures preventives generals i específiques davant els risc.
- Mesures de seguretat i certificacions dels equips de treball.
- Llista de treballadors que realitzaran els treballs contractats.
- Certificat d'haver informat a tots els seus treballadors dels risc i mesures preventives.
- Relació de parts d'alta del personal a la seguretat social.
- Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil i el seu pagament.
- Certificat que aporti informació i formació en matèria de seguretat als treballadors.
- Registre d'entrega dels equips de protecció individual als treballadors.
- Certificat d'aptitud mèdica dels treballadors i procediment assistencial per atendre els possibles accidentats, indicant la mútua d'accidents de treball.

L'empresa adjudicatària complirà totes les mesures de seguretat establertes als procediments interns d'ABSA.

15. PRESSUPOST

La necessitat d'hores anuals s'estima en unes 1.500 h, a executar durant el següent any des de la formalització del contracte i en funció de les necessitats d'Aigües de Blanes i de la seva disponibilitat, doncs es tracta d'un equip de treball de reforç a les brigades d'Aigües de Blanes.

El preu estimat es valora d'acord a l'exposat en el següent quadre:

	€/h
Oficial 1ª	20
Peó	19
Grup electrògen	3
Martell pneumàtic	3



Resultant un preu hora global de l'equip de treball de 45 €/h, incloent les eines manuals de ram de paleta i el vehicle propi, pels seus desplaçaments, comptent els desplaçaments interns dins del municipi de Blanes per anar als diferents punts de treball i obres.

16. RISCOS DELS TREBALLS

Els treballs objecte del contracte s'executaran en quant al seu cost, terminis d'execució i tasques de l'activitat, corrent el risc i la ventura l'adjudicatari, sense que tingui, per tant, dret a indemnitzacions per causa de pèrdues, avaries o perjudicis de qualsevol tipus.

L'adjudicatari serà responsable de la maquinària, instrumental i altres mitjans materials utilitzats o arreplegats en els treballs en totes les circumstàncies de robatori, incendi, efectes atmosfèrics,..., havent de cobrir, per part de l'empresa adjudicatària, aquests riscos mitjançant l'assegurança corresponent.

Aquesta responsabilitat abasta als béns i materials que els hagi pogut subministrar ABSA.

Blanes, 11 de gener de 2021

Juan Ruiz Castro

Cap d'Explotació d'Aigües de Blanes