

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS que ha de regir el contracte de l'obra amb redacció de projecte a càrrec de contractista per a l'execució de la "REPARACIÓ DE LA RIERA DE BLANES"

CAPÍTOL 1. DISPOSICIONS COMUNS

Clàusula 1. Definició

Aquest plec conté les clàusules administratives particulars que han de regir el contracte de l'obra amb redacció de projecte a càrrec de contractista per a l'execució de la de "REPARACIÓ DE LA RIERA DE BLANES".

El plec s'integra pel seu cos principal, format per 43 clàusules, una disposició addicional i pels annexos següents:

1. Memòria valorada de l'actuació, en document separat
2. Model de declaració responsable sobre compliment de les condicions de capacitat, solvència i no incursió en prohibició.
3. Model de declaració responsable sobre vigència de les dades sobre classificació empresarial.
4. Model d'oferta econòmica.
5. Model d'assegurança.

Clàusula 2. Abreviatures

En aquest plec, s'empren les abreviatures següents:

PCAP	Aquest plec de clàusules administratives particulars
PPTP	Plec de prescripcions tècniques particulars que contindrà el projecte d'obres.
RLCAP	Reial Decret 1098/2001, de 12 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
TLCSP	Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Clàusula 3. Poder adjudicador

El poder adjudicador és Aigües de Blanes, S.A.

A tots els efectes d'aquest contracte són dades del poder adjudicador:

CIF: A17323205

Domicili: C. Canigó, 5.-7, baixos. 17300 Blanes.

Telèfon: 972331203

Fax: 972331552

Perfil de contractant: www.aiguesdeblanes.cat

Correu electrònic: aiguesdeblanes@aiguesdeblanes.cat

L'aprovació de l'expedient de contractació l'efectuarà el consell d'administració de la societat i el conseller delegat tota les resta d'actuacions de la contractació i l'aprovació del projecte, sense perjudici de les condicions i autoritzacions que pertocuin a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Blanes.

La mesa de contractació estarà integrada pel conseller delegat, quatre facultatius i un lletrat que actuarà com a secretari de la mesa.

La direcció de l'obra i la coordinació de la seguretat i salut seran designats pel conseller delegat en unitat d'acte amb l'aprovació del projecte.

Independentment de la direcció de l'obra i sense perjudici de les seves atribucions, el poder adjudicador designarà en la resolució d'adjudicació un responsable tècnic del seguiment del contracte, qui actuarà les potestats previstes en aquest plec i, en tot cas, serà el representat tècnic del promotor dins de l'obra.

El responsable tècnic del seguiment del contracte disposarà durant l'execució de totes les atribucions no reservades als òrgans socials ni a la direcció de l'obra i abastarà almenys els objectius i les funcions següents:

A. Objectius:

a. Garantir l'execució conforme al contracte.

b. Precisar els termes de l'execució.

c. Comprovar el compliment de les normes a què se subjecta la prestació contractada.

d. Constatar la comissió possible d'infraccions administratives o incompliments contractuals i traslladar la seva notícia a l'òrgan que correspongui.

B. Funcions:

- a. Inspeccionar els béns i drets adscrits, afectes o vinculats al contracte.
- b. Formular requeriments sobre correcció de deficiències en la prestació.
- c. Elevar a l'òrgan competent la iniciativa per a l'actuació de potestats administratives o la presa d'altres mesures.
- d. Verificar les certificacions de l'execució.
- f. Desenvolupar i aplicar les instruccions que li adrecin els òrgans competents del poder adjudicador.
- g. Les altres fixades en aquest plec.

La relació entre el responsable del contracte i el director facultatiu als contractes d'obra se subjecta al que disposa l'article 52.2 del TRLCSP.

Clàusula 4. Objecte del contracte

El contracte té per objecte la contractació de la redacció del projecte tècnic i l'execució de les obres de reparació de la riera de Blanes.

Les característiques del projecte i de les obres són les que resulten definides sintèticament a la memòria valorada formulada el març de 2014 per l'enginyer industrial al servei de poder adjudicador, Francesc Heras i Perellón, que figura com a annex 1 d'aquest plec.

A partir de la solució tècnica recollida en aquesta en aquesta memòria, els licitadors desenvoluparan el projecte concretant els aspectes constructius que han de permetre la seva materialització. Les propostes tècniques respectaran, en tot cas, el que s'ha regulat al subcriteri 2 del punt primer de la clàusula 39 relativa a la valoració de criteris avaluable segons judicis de valor d'aquest Plec.

Les necessitats a satisfer amb el contracte són les que dimanen de la memòria valorada.

La classificació estadística del contracte és la dels codis 42.21.12 (canalitzacions locals), 42.11.10 (autopistes, carreteres, carrers i altres calçades per a vehicles o vianants; pistes d'aeroport) i 71.12.12 (serveis tècnics d'enginyeria per a la construcció), segons el Reglament 451/2008 del Parlament i del Consell de 23 d'abril de 2008, pel qual s'estableix una nova classificació estadística de productes per activitats (CPA) i es deroga el Reglament 3696/93 del Consell.

Clàusula 5. Règim jurídic

El contracte, en raó a les prestacions que integra, es regirà pel règim jurídic previst per als contractes d'obra amb redacció de projecte efectuats per poders adjudicadors. En allò que no es trobi expressament previst en aquest plec, s'aplica el règim dels contractes esmentats de les administracions públiques, quant a la relació entre el contractista i l'administració durant l'execució i l'extinció del contracte.

La regulació específica de les prestacions d'obra es regiran per les aplicables als contractes d'aquesta naturalesa i les de servei per les aplicables als contractes de servei consistents en la redacció de projectes facultatius.

A l'hora d'aplicar aquest règim jurídic, es prendran en consideració les regles següents:

1. Tant pel que fa al procediment administratiu com al contingut material dels contractes, la normativa aplicable per ordre de prioritats serà la que es cita a continuació:

a. En primer lloc, el Dret comunitari en matèria de contractació pública que tingui efecte directe. Les directives no transposades seran d'aplicació en tant que presentin efecte directe, conforme als tractats i a la jurisprudència comunitaris.

b. En segon lloc, les normes de caràcter bàsic dictades en matèria de contractació del sector públic i de règim local.

c. En tercer lloc, les normes de desenvolupament de la normativa bàsica dictades per al territori de Catalunya, en matèria de contractació del sector públic i de règim local.

2. Aquests grups normatius es podran veure afectats pels següents, les disposicions dels quals prevaldran:

a. Normativa dictada per l'Estat en matèria de Dret laboral.

b. Normativa sectorial dictada per l'Estat o per la Generalitat de Catalunya que és aplicable directament al contingut de les prestacions del contracte, en especial, la que integra els grups normatius bàsic i de desenvolupament en matèria d'aigües.

c. En el cas de les prestacions d'obra, els serà d'aplicació la legislació sobre obres públiques dictada per la Generalitat de Catalunya i la regulació sobre obres municipals continguda a la legislació catalana de desenvolupament de la normativa bàsica sobre règim local. Supletòriament, se'ls aplicarà la Llei d'ordenació de l'edificació. En tot cas, dins del seu àmbit material, serà d'aplicació el Codi Tècnic de l'Edificació.

3. Les fonts dels apartats 1 i 2, que tindran el caràcter de preferents, s'articularen amb el sistema de fonts especials i supletòries que incideixin sobre cada grup normatiu.

4. Supletòriament, s'aplicaran la legislació exclusiva estatal en matèria de procediment administratiu comú i les normes supletòries estatals dels grups normatius enunciats als apartats 1 i 2, així com la legislació catalana sobre procediment administratiu, amb l'abast deduïble de la doctrina fixada a la sentència 61/1997, de 20 de març, del Tribunal Constitucional.

5. En defecte de les fonts de dret anteriors, s'aplicaran, en primer lloc, la resta de disposicions de Dret administratiu i, en el seu defecte, les de Dret privat.

6. La interpretació dels contractes s'efectuarà en el marc d'aquells tractats i convencions de Dret Internacional Públic que tinguin per objecte o incideixin sobre el contracte.

7. Els grups normatius es relacionen entre sí segons els vincles de competència, especialitat, jerarquia i cronològic, amb preferència del posterior; per aquest ordre.

8. Les referències normatives recollides en aquest plec s'entendran sempre relatives a les disposicions vigents en el moment en què correspongui la seva aplicació, sens perjudici d'allò que es derivi de les seves normes sobre dret intertemporal.

Al procediment de contractació li són d'aplicació les Instruccions Internes de Contractació del poder adjudicador vigents.

Els litigis que se suscitin en relació al contracte són competència dels òrgans competents de l'ordre jurisdiccional civil i la competència territorial, llevat que no sigui jurídicament possible el pacte, correspon en primera o única instància als òrgans competents al partit judicial que inclou el municipi de Blanes.

Clàusula 6. Tramitació i forma d'adjudicació

El contracte no és harmonitzat, es tramita ordinàriament per procediment obert, amb adjudicació amb pluralitat de criteris a l'oferta en conjunt més avantatjosa econòmicament.

No s'admeten variants, sense perjudici de la concreció constructiva que resulti del projecte facultatiu.

Clàusula 7. Renúncia o desistiment

En cas de renúncia o desistiment, els licitadors no tindran dret a compensació per les despeses en què haguessin incorregut.

Així mateix, es podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar al procediment de contractació en qualsevol de les fases per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

El contracte també quedarà sense efecte si el poder adjudicador resol no aprovar el projecte. En aquest cas, el sotmetrà a supervisió i si aquesta és favorable, el contractista tindrà dret a una indemnització equivalent al dos per cent del seu pressupost d'execució material. Aquesta indemnització no es meritara quan el projecte no pugui ser aprovat perquè no pot obtenir l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Clàusula 8. Idioma en l'execució del contracte

Les piques seran presentades en llengua catalana o castellana.

El contractista ha d'emprar el català en els rètols, publicacions, avisos i altres comunicacions de caràcter general que tinguin una relació directa amb les prestacions objecte del contracte, d'acord amb les regulacions contingudes a la Llei de política lingüística i a les disposicions administratives generals que es dictin per al seu desenvolupament o per a la seva aplicació, incloses les ordenances i reglaments municipals.

El contractista tindrà l'obligació de traduir al castellà els documents vinculats al contracte, quan sigui requerit pel poder adjudicador, als efectes de tramitacions que hagin de produir-se fora de Catalunya o per garantir l'assoliment dels efectes d'interès públic als quals serveix el contracte.

Clàusula 9. Utilització de les dades pel contractista

L'accés per part de l'adjudicatari a les dades necessàries per a l'execució del contracte no té la consideració de comunicació de dades i se subjecta a l'article 12 de la Llei orgànica de protecció de dades de caràcter personal. Les obligacions en matèria de protecció de dades de caràcter personal afecten tant al contractista com a totes les persones que participin en l'execució del contracte, inclosos els treballadors, els subcontractistes i aquells que posin a disposició del contractista els seus mitjans per a integrar-li la solvència, conforme a l'article 63 del TRLCSP. Les obligacions en aquesta matèria subsistiran fins i tot quan s'hagi executat el contracte i hagi estat rebut i liquidat.

Tota dada de caràcter personal que reculli el contractista per a l'execució del contracte s'ajustarà quant el seu tractament a allò que disposa la legislació orgànica corresponent i aquest extrem haurà de ser acreditat davant de l'administració per mitjà d'una declaració responsable quan li ho requereixi el responsable del contracte i en tot cas, abans de la seva recepció. No es procedirà a aquesta si el contractista no ha presentat aquesta declaració.

L'adjudicatari únicament tractarà les dades de conformitat amb les instruccions del responsable del tractament. No les aplicarà per a una finalitat diferent al compliment del contracte. Tampoc no podrà comunicar-les a un tercer, ni que sigui per a la seva conservació. El contractista haurà de mantenir confidencialitat absoluta i secret estricte en relació a les dades de caràcter personal que utilitzi per raó del contracte.

Un cop s'hagi complert la prestació contractual, les dades de caràcter personal i qualsevol suport o document que les contingui han de ser destruïts o retornats al poder adjudicador.

En cas que l'encarregat del tractament destini les dades a una altra finalitat, les comunicui o les utilitzi incomplint les estipulacions del contracte serà considerat també responsable del tractament donat, responent de les infraccions en les quals hagués incorregut.

En tot cas, l'encarregat del tractament haurà d'adoptar les mesures tècniques i organitzatives necessàries que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració, pèrdua, i tractament o accés no autoritzat. Aquesta obligació comporta que el contractista hagi d'adoptar i aplicar les mesures de seguretat del nivell bàsic/mig/alt, previst d'acord amb la legislació vigent, d'índole tècnica i organitzativa que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal que provenen dels fitxers de titularitat del poder adjudicador responsable del fitxer, i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, atès l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, ja provinguin de l'acció humana o del medi físic o natural.

El poder adjudicador disposarà les instruccions pertinents per al compliment de la legalitat en matèria de protecció de dades de caràcter personal i efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància del compliment d'aquesta clàusula per a la realització correcta dels treballs contractats. Específicament comprovarà la inclusió de la descripció tècnica sobre el nivell de seguretat que compleix el producte de programari utilitzat per l'encarregat del tractament de les dades, sempre que sigui adequat al compliment de la legalitat vigent.

Els licitadors queden informats que, d'acord amb el que disposa l'article 5 de la Llei orgànica de protecció de dades de caràcter personal i l'article 12 del seu Reglament les seves dades personals s'incorporen al fitxer "Gestió econòmica i Contractes", del qual és responsable el poder adjudicador i seran objecte de tractament per gestionar les activitats econòmiques, comptables i de contractació administrativa, en l'àmbit de les seves funcions; no seran cedides a persones físiques i jurídiques públiques o privades sense el seu consentiment o si no ho autoritza una llei. Els legitimats activament podran exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició adreçant-se al poder adjudicador.

Clàusula 10. Resolució d'incidències

Les incidències que se suscitin en l'execució del contracte seran resoltes per

l'òrgan de contractació o per la direcció de l'execució del contracte, segons els correspongui competencialment, mitjançant expedient contradictori, amb les actuacions preceptuades a la normativa general de contractació.

Les resolucions que es dictin en aquests procediments seran immediatament executives, sens perjudici de la seva impugnació.

Aquest procediment s'aplicarà a l'exigència de protecció, reparació o indemnització a càrrec del contractista per danys al patrimoni municipal i també per a la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

4. Les parts contractants podran resoldre també totes les incidències que es derivin del contracte, incloses les suspensions dels terminis d'execució, per mitjà d'acta convencional que expressi l'acord adoptat i subscrit pel responsable del contracte, quan afecti els aspectes del contingut tècnic de les prestacions.

Aquest apartat no podrà servir en cap cas per a l'incompliment dels procediments sobre modificació del contracte.

Clàusula 11. Subjecció a fiscalització

Els contractistes tenen la condició de comptedant davant de la Sindicatura de Comptes i del Tribunal de Comptes i les seves prestacions es troben subjectes als controls financer i d'eficàcia de l'interventor municipal.

Clàusula 12. Terminis expressats en dies

Per als terminis expressats en dies, s'entendrà que són naturals si no s'indica una altra cosa.

CAPÍTOL 2. PRESTACIONS A CÀRREC DEL CONTRACTISTA

Clàusula 13. Documents amb caràcter contractual

Tenen caràcter contractual aquest plec, l'oferta del contractista, l'acord d'adjudicació i l'instrument de formalització del contracte, en tot cas.

Específicament quant a les prestacions d'obra, tindrà caràcter contractual el projecte d'obres una vegada aprovat. Aquest projecte vincularà al contractista des que se li notifiqui l'aprovació definitiva. També tindrà caràcter contractual el programa de treballs i el pla de seguretat i salut de l'obra aprovats pel poder adjudicador.

Clàusula 14. Obligacions generals

El contractista estarà obligat al règim de drets i obligacions dimanades de les fonts de dret aplicables al contracte.

En tot cas, aquest règim comprendrà les obligacions següents:

A. Executar el contracte per sí mateix i sota el seu exclusiu risc i ventura sense cap garantia de benefici o compensació:

a. Sens perjudici de les subcontractacions legítimes.

b. Amb continuïtat, en els terminis totals o parcials previstos a les seves clàusules o al programa de treballs que se'n derivi, llevat dels supòsits de força major, fins i tot en el cas que circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles ocasionessin una subversió a l'economia contractual i sense més interrupcions que les que es produirien si la prestació la realitzés directament el poder adjudicador.

c. Desenvolupant les seves prestacions d'acord amb la manera disposada en el contracte formalitzat o ordenada posteriorment pel poder adjudicador, sense modificar el seu contingut o la seva forma de realització, si no es modifica el contracte o ho autoritza el mateix poder, segons correspongui.

d. Segons els estàndards de qualitat que es deriven de la seva definició de les prestacions i de les exigències de l'evolució científica, tecnològica, jurídica i social que resultin exigibles en raó a la naturalesa del contracte.

e. Aportant els mitjans materials, personals i tècnics necessaris per a l'execució del contracte.

f. Actuant en tot moment d'acord amb les indicacions i les observacions del poder adjudicador sobre l'execució, exercida per mitjà dels òrgans previstos en el contracte o establerts a les normes aplicables.

g. Permetent i facilitant les inspeccions que disposi l'administració contractant respecte als treballs, materials i equips.

B. Complir els reglaments, les ordenances i els bans que aprovi l'Ajuntament de Blanes, en tant que administració pública a la qual s'adscriu el poder adjudicador, o les disposicions generals de les entitats supramunicipals a les quals l'ens local s'integri, en qualsevol matèria que els sigui d'aplicació.

C. Respondre dels danys que es deriven de l'execució del contracte, llevat que s'hagin produït per actes realitzats en compliment d'una clàusula, disposició o resolució imposada pel poder adjudicador.

D. Complir les disposicions legals en matèria laboral, les de previsió de la Seguretat Social i les de seguretat i salut en el treball, integració social de disminuïts, sanitat, medi ambient, i qualsevol altre matèria sectorial en tots els

seus aspectes, restant el poder adjudicador exempta de qualsevol responsabilitat per l'incompliment de les esmentades normes i altres infraccions en què incorri el contractista, llevat que la legislació corresponent disposi altra cosa, en el qual cas s'estableix en tot cas el dret del poder adjudicador de repercutir-li les indemnitzacions a què hagi hagut de fer front des del seu reconeixement, a títol d'estipulació contractual. A més tindrà l'obligació d'acreditar el compliment sempre que el poder adjudicador li ho requereixi.

E. Fer-se càrrec de les despeses remunerades amb la retribució i, en tot cas, les següents:

a. Les de caràcter tributari que es desprenguin de l'activitat desenvolupada.

b. Les que originin la contractació del personal necessari per a la correcta execució del contracte.

c. Les derivades de la contractació i ús dels serveis d'aigua, electricitat, gas i de les connexions i subministraments de telecomunicacions.

d. Qualsevol altra despesa que es derivi del contracte i legalment no hagi de recaure sobre el poder adjudicador o un tercer.

F. Tramitar al seu càrrec totes les llicències, autoritzacions i legalitzacions que exigeixi el compliment de l'objecte del contracte.

G. Realitzar tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per la correcta execució de les obres, que seran de la seva total responsabilitat, i al seu càrrec.

H. Fer una correcta gestió ambiental en el desenvolupament de l'activitat, prenent les mesures necessàries per a minimitzar els impactes que aquesta pugui ocasionar, especialment realitzant una correcta gestió dels residus i minimitzant l'impacte acústic d'acord amb la legislació vigent.

I. Cooperar activament en tots els mecanismes de control que disposi el poder adjudicador per verificar la bona execució de l'obra.

J. Les obligacions derivades de l'exercici de les potestats que corresponen al poder adjudicador i les previstes al contracte.

El poder adjudicador no lliura al contractista cap material, maquinària, subministrament, servei, eina o equip per a l'execució del contracte.

El contractista haurà de garantir en tot moment la correcta prestació del servei contractat, disposant, a aquests efectes, d'un nombre suficient de treballadors en plantilla per poder fer front, sense detriment del servei, a qualsevol situació que pugui originar-se com a conseqüència de vagues legals, baixes, vacances o permisos del personal que intervingui en l'execució del contracte.

El contractista haurà d'especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva filiació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament al poder adjudicador qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la situació laboral s'ajusta a dret.

El contractista s'obliga a què tot el personal que participi a l'execució del contracte compleixi els principis de l'acció preventiva recollits a la normativa general de prevenció de riscos laborals, desenvolupant a aquest efecte les tasques o activitats i assumint les obligacions contingudes en els desenvolupaments reglamentaris d'aquella.

El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial dels equips, materials i procediments subministrats o utilitzats en l'execució de les prestacions contractades, i haurà d'indemnitzar al poder adjudicador tots els danys i perjudicis que per a aquesta puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin adreçar-se contra ella.

El contractista serà responsable de tota reclamació relativa a la titularitat dels drets de propietat intel·lectual, ja sigui en la seva vessant moral o econòmica, sobre els continguts d'obres literàries, artístiques, científiques i tècniques que s'utilitzin directament o indirectament en l'execució del contracte. Aquesta responsabilitat del contractista comprèn tot tipus de creació protegida o protegible per la normativa general de propietat intel·lectual, expressada, reproduïda, distribuïda, comunicada públicament i/o transformada per qualsevol medi o suport existent, tangible o intangible, i aquell haurà d'indemnitzar al poder adjudicador tots els danys i perjudicis que per a aquesta puguin derivar-se de la interposició de reclamacions, incloses les despeses derivades de les que eventualment puguin adreçar-se contra ell.

Clàusula 15. Determinacions no aplicables

El contracte no conté condicions especials d'execució.

A la licitació, no es posa a disposició cap informació especial sobre fiscalitat, ocupació, protecció del medi ambient ni condicions laborals.

No s'admeten variants ni s'estableixen prestacions executables separatament, sense perjudici de la concreció de les prestacions que resulti del projecte d'obres.

Clàusula 16. Definició de les prestacions de redacció del projecte

El contractista estarà obligat a redactar un projecte bàsic i executiu de l'obra i la redacció de l'estudi de seguretat i salut.

La documentació del projecte s'ajustarà a allò que es disposa per als projectes d'obres al TRLCSP, al RLCAP, al Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, al Codi Tècnic de l'Edificació i a la resta de legislació que resulti aplicable.

El projecte anirà signat per tècnic competent. A aquests efectes el projecte es presentarà acompanya d'un certificat del Col·legi Oficial corresponent que acrediti que el tècnic o tècnics redactors es troben col·legiats i no inhabilitats, juntament amb la pòlissa de responsabilitat civil que asseguri els riscos derivats del projecte, amb un capital mínim assegurat per un import mínim de 3.000.000 milions d'euros per sinistre i 1.000.000 d'euros per víctima, juntament amb el darrer rebut pagat que acrediti la vigència. Els documents sobre assegurances originals amb còpia per confrontar per part del poder adjudicador o còpies certificades notarialment. Aquests requisits es podran substituir pel visat col·legial corresponent.

El contractista estarà obligat:

Primer. A realitzar totes les modificacions del projecte que es derivin del seu procediment d'aprovació.

Segon. A confeccionar quanta documentació tècnica sigui necessària i requerida per les diverses administracions públiques que hagin d'intervenir en el procediment d'aprovació del projecte.

Tercer. A assistir, fins i tot amb la intervenció personal dels tècnics redactors, a aquelles actuacions, en especial reunions, que calgui dur a terme davant de qualsevol administració pública per tal d'assolir l'aprovació del projecte.

Quart. A coordinar-se amb el responsable tècnic del projecte designat pel poder adjudicador, amb l'objectiu de fixar els criteris i consensuar les solucions. Aquest responsable podrà dictar quantes instruccions siguin necessàries per a l'adequada redacció del projecte.

La documentació escrita i fotogràfica es presentarà en format DIN A4, suport paper i sobre suport informàtic estàndard, en format PDF. La fotogràfica es presentarà, a més, en suport JPG.

La documentació planimètrica es presentarà en suport paper amb els plànols plegats en format DNI A 4. En suport informàtic, es presentaran els fitxers en PDF i DWG, contenint cada fitxer DWG un únic plànol.

Abans de la seva aprovació, el projecte serà supervisat i replantejat conforme a la legislació sobre contractes del sector públic.

També per a la seva aprovació, el projecte requerirà l'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua. Si per causes imputables al contractista no es pogués obtenir aquesta autorització, això constituirà causa de resolució per causa imputable al contractista i incompliment contractual molt greu.

Rebut el projecte o resultat que no s'aprova segons la clàusula 7, la propietat del projecte serà per al poder adjudicador.

Clàusula 17. Cronologia de l'execució

El contractista haurà de presentar davant del poder adjudicador el projecte que se li contracta complet en el termini d'un mes des que es formalitzi el contracte.

El contractista haurà d'atendre els requeriments sobre esmena o modificació del projecte que li adrexi el poder adjudicador en el termini màxim de quinze dies o el superior que, en el seu cas, indiqui el requeriment.

L'execució de les obres es realitzarà en el termini previst en el projecte el qual no podrà ser superior a quatre mesos, a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig.

Clàusula 18. Coneixement de les obres

Donat que el projecte serà redactat pel contractista, aquest no podrà:

1. Al·legar en cap cas desconeixement en front del poder adjudicador.
2. Pretendre modificacions del contracte que suposin increment de preus, sense perjudici de les modificacions que pugui ordenar el poder adjudicador.

En tot cas, els efectes econòmics d'una circumstància de fet que alteri a l'alça el preu del contracte i no consti al projecte seran a càrrec del contractista exclusivament, sense perjudici de l'aplicació del sistema de preus unitaris a les unitats d'obra previstes en projecte i efectivament efectuades.

Clàusula 19. Operacions prèvies a l'inici de les obres

El contractista ha de presentar en el termini de cinc dies des de la formalització els programes de treball i de seguretat i salut i designar un delegat d'obra. En un termini de cinc dies més s'ha atorgar l'acta de comprovació del replanteig.

El delegat d'obra haurà de ser un tècnic titulat, amb experiència acreditada en obres de característiques similars a les d'aquest contracte. La designació haurà de ser comunicada al poder adjudicador, qui podrà privar-la d'efectes dins dels cinc dies següents a què es practiqui. El contractista mantindrà designat un delegat d'obra amb aquestes característiques fins a la recepció.

Clàusula 20. Mitjans materials de l'obra i obligacions específiques del contractista

A. Materials

Els materials que s'utilitzin a l'obra hauran d'ésser aprovats per la direcció facultativa i ajustats en tot cas a allò previst al plec de fitxes de materials i

muntatges homologats del poder adjudicador i aprovats per l'Ajuntament raó per la qual els que es proposin per part del contractista per utilitzar a l'obra hauran de ser examinats i, si la direcció ho considera oportú, també assajats abans de la seva acceptació. En conseqüència, el contractista està obligat a informar a la direcció de l'obra sobre la procedència dels materials que es vagin a fer servir amb l'anticipació necessària al dia previst de la seva utilització, per tal que puguin ésser realitzats, si s'escau, els assaigs pertinents. Els rebuigs de materials per part de la direcció de l'obra seran motivats, es notificaran al contractista per escrit, i, motivant la urgència, podrà imposar inexcusablement la utilització d'altres diferents. La recepció dels materials per la direcció no eximeix el contractista de la seva responsabilitat, quant al compliment de les característiques que en disposi el Plec de prescripcions tècniques.

Sens perjudici dels assaigs i anàlisi previstos al PPTP la direcció de l'obra pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis del material i unitats d'obra i que s'emetin els informes específics que resultin pertinents en cada cas, i les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins al cinc per cent (5%) del valor estimat del contracte. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit, seran a càrrec del poder adjudicador quan doni resultat satisfactori, i del contractista, si no reuneixen les condicions que es fixen al PPTP.

Els materials o productes resultants d'excavacions, demolicions o tales, el contractista actuarà com a posseïdor d'aquests residus conforme a la legislació sobre residus.

El contractista ha d'instal·lar a l'obra i al seu càrrec les zones d'abassegament necessàries per garantir la conservació dels materials i evitar la seva destrucció o deteriorament. Seguirà, a aquest efectes, les ordres de la direcció facultativa que escaiguin.

A mida que es realitzin els treballs, el contractista procedirà pel seu compte a la policia de l'obra i a retirar els materials acumulats que no hagin de ser emprats en ella.

B. Maquinària, eines i mitjans auxiliars

El contractista queda obligat a aportar a l'obra la maquinària, les eines i els mitjans auxiliars que calgui per a la bona execució de l'obra en els terminis parcial i totals establerts en el contracte.

L'equip queda adscrit a l'obra mentre duri l'execució de les unitats en què hagi d'emprar-se, no podrà retirar-se de l'obra sense el consentiment del seu director i haurà de ser substituït quan s'avarii o inutilitzi, de forma que es compleixin els terminis del programa de treball.

Cada element de l'equip serà reconegut per la direcció de l'obra, qui anotarà les altes i les baixes de posada en obra a l'inventari de l'equip. L'inventari

estarà a disposició del poder adjudicador durant l'execució i se li lliurarà a aquesta quan conclogui l'obra o quan cessi abans el director facultatiu.

La direcció de l'obra podrà també rebutjar qualsevol element de l'equip que consideri inadequat per al treball.

L'equip aportat pel contractista quedarà a la seva lliure disposició una vegada concloguin les unitats d'obra en la realització de les quals ha intervingut.

C. Troballes

El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de l'obra, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat del poder adjudicador i seran traslladats pel contractista al lloc que aquesta determini, sens perjudici d'allò que disposin les lleis, en especial, les que versen sobre el patrimoni cultural. Si així hi disposés el poder adjudicador, el contractista haurà de fer-se càrrec del dipòsit i de la custòdia de les troballes mentre s'executi l'obra.

El trencament de l'equilibri econòmic derivat de la localització de les restes arqueològiques es tractarà com a risc imprevisible.

D. Senyalització de l'obra

El contractista està obligat a instal·lar pel seu compte els senyals que calguin per a indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en l'esmentada zona com en els límits i rodalies, tal i com s'especificarà al pla de seguretat i salut, així com també a complir les ordres que rebi de la direcció sobre la instal·lació de senyals complementaris o de modificació dels ja instal·lats. En cas d'incompliment, el poder adjudicador ho executarà i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, i de la liquidació, si fos necessari.

El contractista tindrà cura de la conservació i manteniment de les tanques, rètols i senyals i està obligat a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.

E. Anuncis

Seràn a càrrec del contractista les despeses derivades de la instal·lació de rètols anunciadors de l'obra quan vinguin imposats per les convocatòries de subvencions que financin el projecte, segons aquestes ho preceptuïn.

El contractista no podrà instal·lar publicitat comercial al recinte de l'obra, si bé podrà instal·lar un rètol identificatiu de la seva empresa, prèvia l'autorització del poder adjudicador.

F. Treballs sobre les xarxes existents d'aigua potable i sanejament

Les connexions han de ser realitzades pel poder adjudicador, el qual pot denegar les operacions en cas de que no s'hagin complert les condicions tècniques establertes (supervisió, proves de pressió i estanquitat, etc.). L'avís de tall de subministrament a tots els abonats afectats anirà a càrrec de l'adjudicatari. La interrupció serà la mínima possible, i una vegada iniciat el tall, no es permetrà l'abandonament del lloc de treball fins el complet restabliment del servei. La prolongació del temps de tall o la provocació d'avaries per causes imputables a l'adjudicatari seran considerades faltes molt greus, que podran donar lloc a imposicions de penalitzacions o la resolució del contracte, en funció del grau d'afectació a la població.

G. Instal·lacions auxiliars i provisionals

El contractista resta obligat a construir i retirar a la fi de les obres tots els edificis auxiliars per oficines, magatzems, coberts i instal·lacions que hagi ubicat per a l'execució de l'obra.

La localització dels abocadors de materials residuals i les despeses corresponents de transport i utilització són per compte i a càrrec del contractista.

L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin respecte a la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, si s'escau, els costos de gestió, tot això d'acord amb el que disposa la normativa aplicable reguladora dels enderroc i altres residus de la construcció, desenvolupada a l'annex de gestió de residus que constarà al projecte aprovat.

Clàusula 21 . Control visual de les conduccions

Les comprovacions amb cambra de vídeo de les conduccions serà realitzada per poder adjudicador i el seu import repercutit s'aplicarà sobre la partida de control de qualitat.

Clàusula 22. Responsabilitats

Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir en la construcció, tal i com ho regula l'art. 235 del TRLCSP.

Així mateix, el contractista serà responsable dels vicis ocults, als que fa referència l'article 236 del mateix text legal i respondrà dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció de les obres.

En relació al desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al

Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials, i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que el poder adjudicador determini.

El contractista respondrà dels danys i perjudicis durant l'execució o l'explotació de les obres que es causin tant al poder adjudicador com a tercers, per defectes o insuficiències tècnics del projecte o per error materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en què hagi incorregut o que li siguin imputables. La indemnització derivada de la responsabilitat exigible al contractista abastarà el cinquanta per cent dels danys causats, fins a un límit màxim de cinc vegades el preu de referència a efectes de responsabilitat del projecte, el qual serà el deu per cent del preu de l'obra que presenti el mateix projecte, i serà exigible dins del termini de deu anys, comptats des de la recepció. Aquest pacte s'aplicarà segons la interpretació que d'ell resulta a la llum de l'article 312 del TRLCSP.

Clàusula 23. Garantia definitiva

S'estableix com a garantia definitiva un import de 47.358,65 euros que es constituirà mitjançant retenció en la primera/es certificacions d'obra. El contractista podrà alliberar la retenció si presenta una garantia per aquest import o el que s'hagi modificat en alguna de les formes i amb els requisits previstos per a les garanties dels contractes administratius.

Aquesta garantia fiançarà l'exacte compliment per part del contractista de totes i cadascuna de les obligacions que li pertoquin com a conseqüència de l'objecte del contracte, i estarà vigent fins a la fi del període de garantia establert en el contracte.

La garantia constituïda respondrà de tots els deutes del contractista dimanants del contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les obligacions del contractista i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que li pertoquin.

En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, el poder adjudicador podrà executar lliurement, i per la seva exclusiva determinació, la garantia constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que el contractista es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia pel poder adjudicador, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

La garantia, originària o bescanviada, serà retornada al contractista per a la seva cancel·lació a la fi del període de garantia establert en el contracte.

La garantia es regularitzarà en cas de modificacions contractuals, per tal que guardi la deguda proporció amb el nou preu modificat.

Clàusula 24. Termini de garantia

El termini de garantia serà de 48 mesos i començarà a partir de la data de signatura de l'acta de recepció de l'obra sense objeccions.

Durant aquest període el contractista serà responsable d'executar en l'obra tota classe de correccions i reparacions que el poder adjudicador consideri necessàries per a que aquestes obres compleixin totalment a la fi del període de garantia les condicions del projecte i execució. Serà a més responsable de la conservació i policia de les obres i instal·lacions, llevat en allò referent a l'explotació normal de l'obra.

Durant aquest termini, s'aplicarà el que estableix l'article 167 del RLCAP pel que fa a les obligacions del contractista, així com pel que fa a la facultat del poder adjudicador, en cas d'incompliment, d'executar a costa d'aquell els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte, però s'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats pel poder adjudicador, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que faci les obres de reparació.

Clàusula 25. Assegurança vigent durant les obres i el seu termini de garantia

Sens perjudici de l'abonament de les despeses i altres obligacions establertes per la legislació vigent, el contractista està obligat a concertar les corresponents pòlisses d'assegurances en les modalitats "responsabilitat civil" i "tot risc construcció", sent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres, amb les cobertures de risc que s'assenyalen en l'annex 5:

a. Assegurança de Responsabilitat Civil General amb un límit mínim per sinistre de 1.200.000,00 euros i amb un sublímit per les cobertures de patronal i creuada de 300.000,00 euros per víctima, garantint les responsabilitats civils davant de tercers, així com davant de treballadors i subcontractistes. Aquesta assegurança haurà d'incloure les garanties mínimes que es detallen en l'esmentat annex 5.

b. Assegurança 'Tot Risc Construcció' amb una cobertura de caràcter multirisc, en la que el risc assegurat serà l'obra en qüestió i la beneficiària serà aquesta societat municipal. Restaran emparats els danys i pèrdues de materials que sigui conseqüència directa d'una causa accidental i imprevisible qualsevol que sigui la seva procedència i, en general, els danys que es detallen en l'esmentat annex 5.

En la certificació del mes en la que s'hagi de renovar la pòlissa, el contractista haurà d'acompanyar còpia de la pòlissa i justificant del pagament de la prima. Així mateix, en la recepció de l'obra haurà d'acreditar que la pòlissa està vigent

durant el termini de garantia establert en el present contracte, i que la prima corresponent es troba totalment abonada.

El poder adjudicador podrà procedir a la suspensió del pagament de les factures mensuals, i en el cas de la recepció, a la suspensió del còmput del termini de garantia fins que el contractista acrediti l'acompliment d'aquesta obligació, sense que el període de suspensió sigui computable a efectes d'indemnització per retard en el pagament de les certificacions o liquidació.

En el supòsit que les pòlisses subscrietes pel contractista no garantissin la totalitat dels riscos previstos en el model de condicions generals i particulars que s'adjunta com a annex 5, els danys produïts pels sinistres correran íntegrament a càrrec del contractista.

El contractista és responsable de tots els materials i elements de la seva propietat o concertats, necessaris per a l'execució de les obres objecte d'aquest contracte i que tingui dipositats en l'obra entre ells la deterioració, robatori i destrucció per a qualsevol causa dels mateixos amb sencera exoneració del poder adjudicador.

CAPÍTOL 3. ECONOMIA DEL CONTRACTE

Clàusula 26. Pressupost de licitació

El pressupost de licitació del contracte és el següent:

Concepte	%		Euros
Pressupost d'execució material			795.943,79
Despeses generals	13	%	103.472,69
Benefici industrial	6	%	47.756,63
Pressupost d'execució per contracte (sense IVA)			947.173,11
IVA	21	%	198.906,35
Pressupost d'execució per contracte (amb IVA)			1.146.079,46

Els licitadors a les seves ofertes no poden superar aquest pressupost i, si ho fessin, les seves ofertes seran inadmeses en tot cas.

Clàusula 27. Preu

El preu del contracte serà el que resulti del pressupost d'execució per contracta del projecte aprovat. Aquest no podrà ser superior al preu ofert pel contractista a la seva oferta.

No es merita cap preu separat per raó dels treballs de redacció del projecte, sinó que el contractista es remunerarà d'aquests treballs a través de la retribució per l'obra.

El preu és la contraprestació única per totes les obligacions de qualsevol naturalesa que hagi de suportar per raó del contracte, incloses, a títol enunciatiu i no limitatiu, les despeses generals de l'empresa imputables al contracte, les de personal, seguretat i salut en el treball, direccions facultatives, sens perjudici de les direccions d'obra a càrrec de l'administració contractant, controls de qualitat i altres treballs tècnics, materials, propietats immaterials, consums de subministraments i serveis d'aigua, gas, electricitat, transports, telecomunicacions i combustibles, despeses administratives, incloses les de licitació, formalització, inscripcions registrals i legalitzacions, tributs, inclòs l'impost sobre el valor afegit, preus públics i tarifes, assegurances, vehicles, amortitzacions, serveis preparatoris, complementaris i addicionals i altres despeses d'explotació, les indemnitzacions de tot ordre que li siguin imputables i el benefici industrial ordinari, sense que es tingui dret a cap contraprestació addicional.

Tant en el pressupost de licitació com en els preus unitaris de les unitats d'obres que desglossa el Projecte d'obra a executar es consideren inclosos la mà d'obra, el subministrament de materials, càrrega, transport, descàrrega, emmagatzematge i desplegament de tot l'equip, utilitatge i materials de qualsevol naturalesa, sigui d'ús temporal o permanent o qualsevol altre treball necessari per a l'execució del projecte objecte del contracte. Així mateix s'entenen incloses, sense que la relació que segueix, sigui limitativa sinó merament enunciativa, les despeses corresponents a :

1. Elaboració, aplicació i execució del projecte bàsic i executiu, de l'estudi de seguretat i salut, del pla de seguretat i salut, així com les de l'elaboració, aplicació i execució del pla de gestió de residus.
2. Treballs previs del replanteig de l'obra, la preparació i neteja del terreny, la instal·lació dels serveis sanitaris del personal, el magatzem d'eines i equips de seguretat, la legalització de les instal·lacions d'obra i altres equivalents.
3. Muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions pel subministrament d'aigua i energia elèctrica necessaris per l'execució de l'obra, així com drets, taxes o imports de presa de corrent, comptadors i altres elements.
4. Obtenció d'aquells permisos que fossin necessaris per l'ús dels serveis públics, trànsit per camins públics o privats, desaignes per l'execució de l'obra o constitució de servituds per l'execució de la mateixa.
5. Consums de les diferents fonts energètiques per dur a terme les obres esmentades.
6. Conservació de l'obra durant la seva execució i durant el termini de garantia.
7. Policia de la zona d'obres durant l'execució de les obres; el subministrament, col·locació i conservació de senyals i elements de seguretat en els itineraris de trànsit rodat i dins de l'obra i de les zones de tercers i en les zones d'inici i final

de l'obra; la guarda de l'obra i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit i als vianants.

8. Plantes, construccions, instal·lacions i mitjans auxiliars, maquinària i eines, incloses la instal·lació i la retirada.

9. Lloguer o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.

10. Retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones limítrofes afectades per l'execució de les esmentades obres. Així mateix, també s'entendran incloses les originades pel cànon d'abocament de runes i terres procedents de les obres i/o disposició de les mateixes a un centre de tractament, i en general la gestió dels residus.

11. Execució, remoció, reposició i retirada de tota classe de construccions auxiliars, incloent-hi camins d'accés i desviacions d'aigües i la neteja i arranament de la zona d'obres, compreses zones d'instal·lacions, preses de corrent, préstecs i abocaments.

12. Reparació i reposició de camins i serveis que afectin al contractista per a la realització de treballs.

13. Ampliacions o connexions de serveis definitius d'electricitat, aigua, gas, telèfon i xarxes de comunicació per a la correcta explotació de les obres objecte de contracte, d'acord amb les potències, consums i característiques definides en el Projecte. Aquestes despeses fan referència als drets de connexió de les companyies subministradores i a les obres i instal·lacions necessàries per a la seva materialització.

14. Legalització de totes les instal·lacions definides en el projecte.

16. Connexions de les xarxes de drenatge i recollida d'aigües a la xarxa de clavegueram existent.

15. Neteja de l'obra, tant durant l'execució de la mateixa com a la seva finalització.

16. Majors costos que poguessin derivar-se amb motiu de la realització de treballs nocturns, en hores extraordinàries o dies festius, necessaris per complir els terminis obligatoris o per evitar especials afectacions a tercers i singularment al trànsit, llevat que l'adopció de les esmentades mesures es produeixi a petició del poder adjudicador i com a conseqüència de retards no imputables al contractista.

17. Actuacions d'informació i comunicació de l'obra.

18. Tancament de l'obra d'acord amb la normativa municipal.

19. Resolució d'incidències que puguin produir les obres en la mobilitat, en l'entorn degut a fenòmens naturals (pluges intenses, etc.) o als propis treballs d'execució de l'obra.

20. Danys a tercers motivats per l'execució de l'obra.

El preu que s'acreditarà a favor del contractista serà el corresponent a les unitats d'obra que efectivament realitzi de manera correcta i ajustada al projecte, segons la certificació final d'obra de la direcció facultativa.

No s'abonarà al contractista cap quantitat en concepte d'abassegaments de qualsevol material o maquinària per a l'obra. El contractista només tindrà dret a l'abonament del preu de l'obra efectivament i correctament executada.

La liquidació del preu meritat a favor del contractista es farà aplicant el sistema de preus unitaris o del preu per cada fase o prestació. Quan per a tot el contracte o per una fase o prestació del mateix es fixi un preu alçat i l'execució només sigui parcial, el preu es meritirà en proporció al valor de l'executat determinat contradictòriament pel procediment de resolució d'incidències, llevat que l'execució parcial comportés un producte sense utilitat per a l'administració i la no execució completa sigui imputable només al contractista, en el qual cas no es meritirà el preu.

Clàusula 28. Revisió de preus

No s'estableix per no procedent.

Clàusula 29. Factures, aprovació i pagament del preu

a) Emissió i presentació de les factures, certificacions dobra i altra documentació annexa

Si el contractista va desenvolupant l'objecte del contracte segons estableixen aquestes clàusules, podrà presentar al registre d'entrada del poder adjudicador, dins els 30 dies següents a la data de finalització de la prestació certificada, la factura mensual, acompanyada de la certificació d'obra, signada pel responsable del contracte designat pel poder adjudicador, el director d'obra i el contractista, que detalli i justifiqui la relació valorada dels treballs executats i de qualsevol altre document que acordi el poder adjudicador, si escau.

Si no es compleix amb els requisits abans esmentats, els documents no podran ser acceptats pel poder adjudicador fins que s'esmenin les deficiències i, per tant, no s'iniciarà el còmput del termini a efectes de pagament.

b) Procés de verificació i acreditació tècnica

El responsable del contracte també ho serà del preceptiu procés d'acreditació i de verificació tècnica i de la presentació de la documentació justificativa annexa a les certificacions dobra i a les factures que escaigui.

c) Aprovació i pagament

Els pagaments al contractista resultaran de les certificacions expedides per la direcció facultativa acompanyades de la factura corresponent i de la documentació annexa necessària.

Abans del pagament efectiu, les certificacions d'obra, factures i documentació annexa hauran d'estar aprovades pel conseller delegat, en el període màxim de 30 dies a comptar des de la data de presentació en el registre d'entrada de la societat, previ procés de verificació i acreditació tècnica dels treballs efectivament realitzats. Així mateix, abans que el conseller delegat disposi el pagament efectiu, caldrà la conformitat de la junta de govern local de l'Ajuntament de Blanes.

El pagament efectiu es produirà dins dels 60 dies naturals següents a la data d'aquest acord de conformitat, d'acord amb l'establert en l'article 4.3 de la Llei 3/2004, de 29 de desembre.

L'acord de conformitat de la junta de govern local perfeccionarà el reconeixement de l'obligació de pagament inherent a la factura i donarà al contractista l'opció d'endossar-la o pignorar-la.

Aquests pagaments tindran la consideració de pagaments a compte de la certificació final d'obra i no suposen l'aprovació i recepció de les obres que comprenen.

No s'abonarà al contractista cap quantitat en concepte d'abassegaments de qualsevol material o maquinària per a l'obra. El contractista només tindrà dret a l'abonament del preu de l'obra efectivament i correctament executada.

d) Deduccions en el pagament de la factura

En cas que correspongui l'aplicació de penalitats, o altres deduccions previstes en el contracte, el seu import es descomptarà de l'import de les factures.

En cas d'afectació de les xarxes d'aigua i clavegueram, Aigües de Blanes, SA es reserva en exclusiva els treballs de reparació i el seu cost es descomptarà de les certificacions d'obra a presentar pel licitador.

Clàusula 30. Lliurament de les obres i obligacions de les parts

Finalitzades les obres, l'adjudicatari haurà de lliurar-les a Aigües de Blanes, SA, una vegada aprovada l'última certificació i abans de la certificació final d'obra.

A tal efecte, els tràmits a seguir seran els següents:

1. Formalitzar entre Aigües de Blanes, SA i el contractista l'acta de recepció de les obres, en el termini dels 30 dies següents a l'aprovació de l'última certificació.
2. Aigües de Blanes, SA, dins dels dos mesos següents a l'acta de recepció, tramitarà i formalitzarà la certificació final de les obres realitzades pel contractista, prevista a l'article 235 del TRLLCSP.
3. Dins els 10 dies següents a l'aprovació de la certificació final expressada al punt anterior, el contractista, presentarà a Aigües de Blanes, SA, la memòria del projecte d'inversió realitzat, el seu cost final detallat, plànols *As-Built* i tota la documentació necessària. Rebuda aquesta documentació, Aigües de Blanes, SA disposarà d'un mes per a presentar-la, juntament amb la certificació final, a l'aprovació del conseller delegat, prèvia conformitat de la junta de govern local de l'Ajuntament de Blanes.

El cost final de la inversió, aprovat segons s'ha indicat al paràgraf anterior, serà sotmès a conformitat de la junta de govern local de l'Ajuntament de Blanes.

CAPITOL 4. SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA

Clàusula 31. Condicions dels licitadors i del contractista

Els licitadors en el moment de formular les seves ofertes, i l'adjudicatari en el moment de l'adjudicació i de la formalització hauran de disposar de les condicions de capacitat, solvència i no incursió en prohibició exigides per als contractistes de les administracions públiques.

Aquestes condicions es declararan responsablement en el moment de formular les piques. Quan el licitador l'oferta del qual hagi estat la més avantatjosa se li adrexi el requeriment previst a l'article 151.2 de la LCSP, dins d'aquest requeriment se'l requerirà també perquè aporti la totalitat dels documents que acreditin fefaentment que compleix amb les condicions de capacitat, solvència i no incursió en prohibició exigides per al contracte.

Específicament, el licitador haurà de tenir la classificació d'obres als subgrups E7f i E3e.

Clàusula 32. Capacitat d'obrar.

La capacitat d'obrar s'acreditarà pels mitjans següents:

a. Si es tracta d'empresari individual, s'acreditarà per mitjà del DNI no caducat i NIF (aquest últim document no caldrà quan el DNI ja contingui la lletra del NIF), quan sigui espanyol, i amb el document que acrediti fefaentment la identitat en termes equivalents quan es tracti d'un estranger.

b. Si es tracta de societats, s'acreditarà amb l'escriptura de constitució de la societat, acompanyada de les seves modificacions, degudament inscrites al Registre Mercantil.

c. Si es tracta d'una altra mena de persona jurídica s'acreditarà amb el títol constitutiu original, acompanyat, si s'escau, dels de les alteracions ulteriors que hagi experimentat, i de la inscripció al registre públic on sigui preceptiva per a la contractació amb l'administració.

d. Les empreses no espanyoles nacionals d'estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la seva personalitat jurídica i capacitat per mitjà de la inscripció en els registres, o la presentació de les certificacions que s'indiquen a l'annex I del RLCAP, en els termes de l'article 84 del TRLCSP.

e. Les empreses estrangeres no comunitàries hauran d'aportar davant de l'òrgan de contractació un informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent o Oficina Consular d'Espanya del lloc de domicili de l'empresa, en el qual consti:

e.1. Que l'empresa gaudeixi de la capacitat i l'habilitació suficients segons la seva llei nacional per concertar el contracte.

e.2. Que l'Estat de la seva nacionalitat admet la concurrència a la contractació pública d'empreses espanyoles en circumstàncies equivalents.

Aquesta darrera manifestació no serà preceptiva, als contractes subjectes a regulació harmonitzada, per a les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç, segons disposa l'article 55.1 del TRLCSP.

f. Les empreses citades a la lletra e, quan concorrin a contractes d'obres, hauran de tenir sucursal oberta a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions inscrites al Registre Mercantil.

Quan es tracti de persones jurídiques, s'haurà d'acreditar que l'objecte social o l'activitat econòmica té relació directa amb l'objecte del contracte, d'acord amb els estatuts o regles fundacionals.

S'entendran per empreses, a efectes de la contractació, les persones físiques o jurídiques capacitades per a contractar amb el poder adjudicador.

Clàusula 33. Prohibició de contractar

Per al compliment del requisit de no trobar-se incurs en prohibició de contractar, es consignarà a les proposicions una declaració responsable, la qual expressarà que el contractista no es troba incurs en cap de les causes de prohibició previstes a l'ordenament jurídic vigent i, en especial, a l'article 60 del TRLCSP, sens perjudici dels mitjans de prova de l'article 62 de la mateixa llei.

La declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sens perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit hagi de presentar-se per l'adjudicatari abans de l'adjudicació definitiva.

Clàusula 34. Classificació

La classificació empresarial s'acreditarà per algun dels mitjans següents:

- a. Amb els certificats que es detallen als articles 83 i 84 del TRLCSP.
- b. Aportant les dades que permetin l'accés al registre administratiu de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya on consti fefaentment.

En tot cas, juntament amb els mitjans anteriors, s'acompanyarà amb una declaració responsable que declari que gaudeix de la classificació requerida i que les circumstàncies que van determinar l'atorgament de la classificació empresarial no s'han modificat de forma que deixi de reunir alguna de les condicions subjectives necessàries per participar en el contracte, segons el model de l'annex 3.

Clàusula 35. Representació

1. Quan s'actui per mitjà de representant, aquest haurà de ser òrgan societari competent o apoderat i el seu poder, acreditat a l'article 32.3 de la LPC, haurà de ser vàlid, eficaç, i suficient.

2. Si el licitador fos persona jurídica, el poder haurà de figurar inscrit al registre on sigui preceptiva o sigui possible aquesta inscripció, llevat que es tracti de poder per a acte concret.

Clàusula 36. Unions d'empresaris

Si dues o més empreses pretenen ser contractistes conjuntament, únicament ho podran fer sota la forma de la unió d'empresaris prevista a l'article 59 del TRLCSP. Només s'exceptua quan aquesta concurrència ho és a una concessió d'obra pública i els empresaris ofereixen el compromís de constituir una societat que serà titular de la concessió, segons la previsió de l'article 57.2 del TRLCSP.

Cada una de les empreses integrades a la unió haurà d'acreditar la seva capacitat, solvència i no incursió en prohibició.

L'acumulació de les condicions de solvència dins de la unió es realitzarà en els termes de l'article 52 del RLCAP.

Els empresaris donaran compliment a allò que estableix l'article 59 del TRLCSP i 24 del RLCAP, i a aquests efectes:

- a. Indicaràn la identitat i les circumstàncies de cadascun dels membres de la unió en els termes exigits per a la resta de licitadors.
- b. Declararan la voluntat de concórrer formant la unió temporal d'empreses i el compromís de constituir-se formalment, en escriptura pública, cas de resultar adjudicataris del contracte.
- c. Indicaràn la participació de cada empresari a la unió.
- d. Designaran un representant únic amb poders generals, sens perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar les empreses per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

En cas de resultar adjudicatàries, les empreses hauran d'acreditar la constitució de la unió temporal d'empreses en escriptura pública davant l'òrgan de contractació en l'acte de formalització i actuaran sota el principi de responsabilitat solidària dels seus socis.

La durada de la unió temporal d'empresaris ha de ser coincident amb la del contracte fins que s'extingeixi.

Quan concorrin empresaris nacionals, estrangers que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea i estrangers que sí que gaudeixin d'aquesta nacionalitat, els dos primers grups hauran d'acreditar la classificació i els dos últims la seva solvència en els termes previstos a la legislació sobre contractes del sector públic.

8. La separació voluntària o forçosa del qualsevol empresari de la unió temporal d'empreses comportarà la inadmissibilitat de l'oferta, si aquesta separació es fa abans de l'adjudicació definitiva, i l'extinció del contracte, si es fa després d'aquesta.

Clàusula 37. Proposicions

A tots els sobres constarà la menció "contracte de l'obra amb redacció de projecte a càrrec de contractista per a l'execució de la de "REPARACIÓ DE LA RIERA DE BLANES""

El sobre 1 es retolarà “documentació administrativa” i contindrà:

- a) Declaració responsable, segons el model de l'annex 2.
- b) Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE).
- c) Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres.
- d) Empreses que tinguin a la seva plantilla persones amb discapacitat o en situació d'exclusió social.

Els licitadors que per a l'adjudicació pretenguin comptar amb la preferència regulada en la disposició addicional sisena de la Llei de contractes del sector públic hauran de presentar els documents que acreditin que, en el moment de presentar la seva proposició, tenen en la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2% o que l'empresa licitadora es dedica específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, juntament amb el compromís formal de contractació a què es refereix l'esmentada disposició addicional. Aquesta documentació haurà d'acreditar el número concret de persones discapacitades de la plantilla.

El sobre 2 es retolarà com “oferta: elements valorables per aplicació de criteris d'adjudicació consistents en judicis de valor”, i contindrà un document tècnic de definició de les solucions constructives, el qual podrà arribar a tenir la definició d'un avantprojecte o fins i tot superior.

El sobre 3 es retolarà com “oferta: elements valorables per aplicació de criteris d'adjudicació consistents en fórmules matemàtiques”, i contindrà exclusivament l'oferta econòmica, segons el model de l'annex 4.

Quedaran exclosos els licitadors que introdueixin documentació que ha de constar en un sobre en un altre de diferent dels que integren l'oferta.

Tots els documents dels sobres es presentaran també en suport digital, separatament per a cada sobre, en format pdf.

Cadascun dels sobres contindrà un document independent que relacionarà de forma indexada cadascun dels documents que l'integren.

La instància de presentació i els sobres a l'anvers indicaran la referència al procediment de contractació en el qual es participa, el nom, NIF i domicili a efectes de notificacions de l'empresari que hi participa i també a l'anvers els signarà l'empresari o el representant que actuarà dins del procediment en nom seu, amb indicació del nom i els cognoms i el número de NIF de qui signa. La instància de presentació també indicarà expressament que s'acompanyen els dos o tres sobres amb la seva identificació individualitzada.

Clàusula 38. Presentació de les proposicions

La licitació es publicarà al Butlletí Oficial de la Província i al perfil del contractant del poder adjudicador. Al perfil, constarà el plec amb els seus annexos.

La data límit d'obtenció d'informació serà de cinc dies naturals abans de la finalització del termini de presentació d'ofertes, computats des de l'entrada de la petició d'informació al registre del poder adjudicador.

Les pliques proposició es presentarà al registre d'entrada del poder adjudicador o en qualsevol altre dels registres previstos a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, abans de les 13:30 hores del darrer dia del termini de presentació d'ofertes, el qual serà de quinze dies des de la publicació de la licitació al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Quan la documentació no es presenti al registre d'entrada del poder adjudicador, el licitador hauran d'adreçar-se a aquesti el licitador justificar la data i l'hora de la imposició de la tramesa en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant un tèlex, fax, telegrama o correu electrònic adreçat al poder adjudicador. El tèlex, fax, telegrama o correu electrònic haurà de contenir el títol complet del contracte, el nom i altres dades del licitador, la data i número de certificat de la tramesa i al qual s'haurà d'adjuntar el certificat d'imposició a Correus. Si no es compleixen els anteriors requisits, les ofertes que es rebin fora del termini abans esmentat no seran admeses. Transcorreguts, tanmateix, els 10 dies naturals següents a la data de finalització del termini de presentació de proposicions sense haver-se rebut la documentació de les pliques, aquesta no serà admesa en cap cas.

La presentació de l'oferta implica la declaració del licitador que les manifestacions sobre capacitat, solvència i no incursió en prohibició de contractar són certes i vigents, que accepta íntegrament i sense cap reserva o condició la totalitat de les estipulacions contingudes als plecs del contracte i que s'obliga al compliment de les obligacions que se'n derivin com a licitador i, si escau, com a contractista, en especial en aquest darrer cas, pel que fa al compliment del contracte en els termes de la seva oferta amb les concrecions, inclosa l'acceptació o rebuig de variants, que hagi inserit l'òrgan de contractació a l'acord d'adjudicació definitiva en els termes admesos pels plecs.

Les ofertes hauran de ser mantingudes durant un termini màxim de 4 mesos des de la finalització del termini hàbil per a la seva presentació.

Una vegada lliurada o tramesa la documentació no pot ser retirada, llevat que concorri causa justificada.

Clàusula 39. Criteris d'adjudicació

L'oferta es valorarà segons els criteris següents:

Primer. Criteri avaluable mitjançant judicis de valor. Definició tècnica de l'obra continguda en el sobre 2: de 0 a 45 punts. Es valorarà, a partir dels subcriteris següents:

1.- Grau de definició, detall i precisió de la solució constructiva descrita al avantprojecte o projecte bàsic i executiu proposat pel licitador. Haurà d'incloure un anàlisi detallat del procés constructiu proposat on es faci especial esment a les fases o etapes d'obra proposades pel licitador així com el seu encaix entre si. Màxim de **10 punts**.

2.- Execució de la solució constructiva proposada a la memòria valorada base de redacció del projecte. Es valorarà la coherència de la solució proposada en funció del seu grau d'apropament a la solució tècnica descrita a la memòria tècnica base de licitació. Es valoraran les aportacions que millorin, per exemple, la qualitat tècnica de la solució proposada o que redundin en una millora evident del termini de construcció previst al plec de condicions. Màxim de **15 punts**.

3.- Grau d'afecció a l'entorn urbà de l'àrea afectada per l'obra i el seu entorn, Caldrà un estudi detallat de la proposta de minimització de l'afecció que tindran les obres als veïns i comerciants. L'estudi haurà de contemplar de forma detallada l'anàlisi de les rutes i accessos dels vehicles de transport tant de maquinària, materials i elements prefabricats, la seva càrrega i descàrrega, el seu emmagatzemament provisional així com el seu grau de protecció, senyalització i vallat. i les mesures que aquest proposi per a la seva conservació i/o reparació durant el temps d'execució de l'obra i al final de la mateixa. Així mateix es qualificarà la precisió en la identificació d'unitats d'obra que puguin generar impactes, la disponibilitat d'instruccions de treball, l'organització física de l'obra, la localització d'abocadors i els sistemes de bona gestió proposats. Màxim de **5 punts**.

4.- Planning dels treballs. Es valorarà la credibilitat tècnica de la planificació proposada en base a la tipologia d'obra objecte de licitació, la seva viabilitat executiva i els encaixos proposats entre les diferents etapes del procés constructiu. Màxim de **5 punts**.

5.- Millora del termini de garantia: fins a un màxim de 5 punts.

L'oferta que proposi més termini de garantia se li donarà la màxima puntuació (5 punts) i a la menor de la mínima (0 punts), i a la restant en forma proporcional a ambdues puntuacions i d'acord amb la fórmula següent:

$P = 5 \times (G_p - G_{min}) / G_{max} - G_{min}$, on,
P = puntuació obtinguda

Gof = termini de garantia corresponent a l'ofertat pel licitador que es valora

G_{min} = 48 mesos
G_{max} = 72 mesos

Si G_{of} ≥ G_{max} llavors G_p = G_{max}
Si G_{of} < G_{max} llavors G_p = G_{of}

Màxim de **5 punts**.

6.- Estructura organitzativa de l'equip humà destinat a l'obra.

Es puntuarà tenint en compte la fiabilitat de la proposta en base a l'anàlisi exhaustiu i complert de l'equip humà present a l'obra, en especial detall del número de tècnics, la seva titulació, el percentatge de dedicació que tindran a l'obra i la seva experiència curricular demostrable en obres de característiques iguals o superiors de l'obra objecte de licitació.

Els mitjans indicats a efectes de la valoració d'aquest criteri suposen un compromís del licitador d'afectar-los a l'execució del contracte en cas de resultar adjudicatari.

Màxim de **3 punts**.

7- Grau d'afecció del procés constructiu proposat sobre les xarxes d'abastament d'aigua de consum públic, la de drenatge i recollida d'aigües a la xarxa de clavegueram existent i en general sobre tots els serveis existents d'altres cïes.

Màxim de **2 punts**.

Els licitadors hauran d'obtenir en aquest criteri una puntuació mínima de 30 punts, ja que en altre cas, seran exclosos.

2. Criteri avaluable mitjançant fórmula matemàtica. Reducció del preu del contracte respecte al pressupost de licitació, fins a 55 punts, segons la fórmula:

$$55 \times (P_{\text{ref}} - P_{\text{val}}) \div (P_{\text{ref}} - P_{\text{min}})$$

On:

- P_{ref} és el pressupost de licitació (preu d'execució sense IVA)
- P_{val} serà el preu que es valora (preu d'execució sense IVA).
- P_{min} serà el preu d'execució sense IVA més petit entre els concurrents.

La dimensió de P serà l'euro.

Als efectes d'aquest criteri, els ofertants indicaran a la seva oferta la magnitud P_{val} expressada en la dimensió indicada.

Es considerarà incursa en possible temeritat la proposta que per aquest criteri presenti els percentatges previstos a l'article 85 de la RGLCAP.

CAPÍTOL 5. INCOMPLIMENTS I PENALITATS CONTRACTUALS

Clàusula 40. Règim

Els incompliments contractuals en què incorri el contractista s'aplicaran en exercici d'una potestat pública irrenunciable, són l'efecte de les clàusules contractuals penals acceptades per les parts i no constitueixen sancions administratives derivades de la potestat sancionadora. Un incompliment contractual serà sancionat administrativament si a més constitueix una infracció administrativa, sense que existeixi incompatibilitat entre la penalitat i la sanció ni vulneració del principi de "non bis in idem".

Tanmateix, s'aplicaran per graduar l'incompliment i la penalitat els criteris previstos a la legislació sobre procediment administratiu comú per a graduar la responsabilitat a les infraccions administratives.

La força major, si concorre, exclourà l'incompliment. La força major es caracteritza per la seva naturalesa externa a la conducta del contractista i la seva irresistibilitat. No es consideraran força major els supòsits de cas fortuït, interns i evitables, els quals no exclouen l'incompliment.

A efectes de qualificar els incompliments, es consideraran força major o cas fortuït les delimitacions dogmàtiques que la jurisprudència sobre responsabilitat administrativa hagi caracteritzat de forma consolidada.

Quan un únic fet pugui ser constitutiu de més d'un incompliment, se sancionará com un únic aplicant la tipificació més greu d'entre les concurrents.

Són incompliments contractuals imputables al contractista tots aquells que es derivin d'accions, omissions o comissions per omissió que li siguin atribuïbles personalment, als seus representants i agents, als seus treballadors i subcontractistes, i a aquells que per qualsevol vincle actuïn integrats sota la seva organització, encara que obrin contra el seu consentiment o sense el seu coneixement. Els actes d'aquestes persones no es consideraran en cap cas personalíssims als efectes de l'aplicació de les penalitats contractuals.

Les penalitats contractuals no s'imposaran pel procediment sancionador, sinó per mitjà del procediment de resolució d'incidències, sempre que la legislació no estableixi un altre.

Per als incompliments contractuals que impliquin la resolució del contracte, se seguirà el procediment previst a la legislació sobre contractes del sector públic.

L'acord d'iniciació determinarà els fets presumptament constitutius d'incompliment, la causalitat en una acció, omissió o comissió per omissió de contractista, la tipificació de l'incompliment i de la penalitat, la graduació de l'incompliment i la penalitat proposada.

Són incompliments molt greus:

- a. Incórrer en qualsevol de les prohibicions de contractar.
- b. L'incompliment de les obligacions essencials a càrrec del contractista
- c. La no intervenció immediata en situacions que comportin efectes greus per a l'obra derivats de qualsevol circumstància vinculada al primer, després que el poder adjudicador li ho comunicui o el contractista en tingui constància per si mateix o aquells de qui respon.
- d. La desobediència reiterada a les ordres i directrius que dimanin del poder adjudicador
- e. La manca de concertació o l'impagament de les quotes de l'assegurança que es troba obligat a concertar.
- f. El que el poder adjudicador hagi de respondre del pagament del recàrrec de l'article 123 de la Llei general de la Seguretat Social per causa imputable al contractista.
- g. La negativa a complir les modificacions del contracte aprovades per l'òrgan de contractació, sense perjudici de les facultats que ostenti legalment.
- h. La reducció dels estàndards de qualitat en la prestació del servei o la seva prestació manifestament defectuosa o irregular.
- i. Les cessions i subcontractacions il·legals.
- h. L'incompliment de la legislació sobre dades de caràcter personal en actuacions vinculades amb l'execució del contracte.
- l. La falsedat dolosa a la informació lliurada al poder adjudicador.
- m. Els incompliments qualificats de les normatives i estipulacions contractuals sobre el servei.
- n. L'abandonament de l'obra.
- o. La reincidència en incompliments greus.

Són incompliments greus:

- a. L'incompliment de les obligacions informatives a què se subjecta el contractista en favor del poder adjudicador.
- b. La no comunicació de les subcontractacions
- c. La conservació deficient de les obres.
- d. La negativa injustificada a suportar activitats del poder adjudicador de seguiment, comprovació o control en els termes dels plecs reguladors.
- e. La desobediència a les ordres i directrius dels òrgans del poder adjudicador, quan no constitueixi falta molt greu.
- f. No posar en coneixement del poder adjudicador qualsevol circumstància que amenaci la integritat o la bona conservació de l'obra
- g. Els incompliments no qualificats en matèria de sanitat.
- h. Qualsevol dels incompliments tipificats com a molt greu quan li falti alguna de les circumstàncies de temps o de gravetat que els defineixen.
- i. La reincidència en incompliments lleus.

És incompliment lleu qualsevol altra manca de compliment del contracte no tipificada com a greu o molt greu.

S'entendrà per reincidència, a efectes d'aquesta clàusula, el mateix concepte que el dret administratiu comú sancionador preveu per a les infraccions administratives.

Els incompliments es podran provar per qualsevol mitjà de prova admès en Dret.

A les infraccions molt greus, se'ls aplicarà una penalitat de fins a 50.000 euros o la resolució del contracte.

A les infraccions greus, se'ls aplicarà una penalitat de fins a 10.000 euros.

A les infraccions lleus, se'ls aplicarà una penalitat de fins a 3.000 euros.

Pel retard a l'execució imputable al contractista, s'imposarà una penalitat del 0,5 del pressupost del contracte per dia de retard.

Quan la suma de les penyalitats imposades per qualsevol incompliment arribi al deu per cent del contracte, el poder adjudicador podrà resoldre el contracte per causa imputable al contractista.

CAPÍTOL 6. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE, SUBCONTRACTACIÓ I RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 41. Modificació del contracte

El poder adjudicador pot acordar, quan l'interès públic ho exigeixi i si concorren les circumstàncies previstes en el TRLLCSP, la modificació de l'obra, així com l'ampliació o, si concorren les circumstàncies que preveu l'article 171.b) del mateix text legal, la realització d'obres complementàries directament relacionades amb l'objecte del contracte durant la vigència d'aquest.

Si durant l'execució del contracte es produeix un canvi legislatiu que impliqui un augment en el percentatge legal d'IVA, la modificació del contracte necessària per fer front a aquest augment es tramitarà d'ofici, entenent expressament manifestada la conformitat de l'adjudicatari a aquesta modificació contractual.

Per la resta de supòsits de modificació del contracte caldrà remetre's al TRLCSP i allò que es disposa en aquest plec sobre les modificacions que portin causa en el projecte o la manca del deure de coneixement a càrrec del contractista.

Clàusula 42. Subcontractació

La subcontractació es regirà pel que estableix el TRLCSP (art. 273 i 274). En particular haurà de realitzar-se de conformitat amb aquests requisits bàsics:

1. Comunicació prèvia i per escrit de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, i de les dades de personalitat, capacitat i solvència dels subcontractistes (com a mínim hauran de disposar de la classificació equivalent a l'exigida al contractista), sense que sigui possible la subcontractació amb persones o empreses inhabilitades per a contractar amb l'Administració ni mancades de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per a executar les prestacions concrets que es subcontractin.
2. El contractista no podrà subcontractar l'execució de les partides d'obra civil previstes en el projecte.
3. El contractista és responsable davant l'òrgan de contractació de les conseqüències derivades de l'execució o resolució dels contractes que subscriu amb tercers. Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal, que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant del poder adjudicador.
4. Correspon al contractista el control de l'execució de les obres que contracti amb tercers i s'ha d'ajustar el control al pla que el contractista elabori i sigui aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest en qualsevol moment pot sol·licitar informació sobre la marxa de les obres i fer-hi les visites d'inspecció que consideri oportunes.

En tot cas, i de conformitat amb el que estableix l'article 17.5 del Reial Decret Llei 13/2009, de 26 d'octubre, els contractistes hauran d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions la realització de les quals els hagin encomanat en el termini màxim de trenta dies naturals, computat des de la data d'aprovació pel contractista principal de la factura emesa pel subcontractista o subministrador.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes en el TRLCSP o el límit màxim especial establert per a la subcontractació, s'imposarà la penalitat regulada en l'article 227.3, amb subjecció al següent:

1. Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, segons el que estableix l'article 212.8 del TRLCSP.

2. Com a regla general, la quantia serà d'un 5% de l'import del subcontracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas podrà arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

Clàusula 43. Resolució del contracte

Les causes, les condicions i els efectes de la resolució del contracte seran les previstes per a la resolució dels contractes d'obres de les administracions públiques i també la comissió de qualsevol dels incompliments contractuals molt greus previstos en aquest plec.

La resolució per incompliment del contractista no li donarà en cap cas dret a indemnització.

La resolució del contracte s'efectuarà segons el procediment previst per als contractes de les administracions públiques, però sense sigui preceptiu el dictamen del Consell d'Estat o de la Comissió Jurídica Assessora. Tampoc no serà preceptiu aquest dictamen quan el poder adjudicador actuï cap altra de les seves potestats.

Disposició addicional. Informació pública de la memòria valorada

La memòria valorada que consta a l'annex 1 del plec se sotmet a informació pública simultàniament a la licitació. La licitació es condiona suspensivament al resultat de la informació pública en els termes següents:

Primer. Com a resultat de la informació pública, la memòria serà confirmada o rebutjada.

Segon. Si la memòria resulta confirmada, quedarà aixecada la suspensió i es procedirà a resoldre la licitació en els termes del plec. Si la memòria resulta rebutjada, la licitació quedarà sense efecte.

Tercer. Si no es formulen al·legacions, la memòria serà confirmada en tots els seus termes, sense necessitat de cap actuació, pel mer transcurs del termini d'informació pública. Aquest fet es donarà a conèixer al perfil de contractant per anunci del conseller delegat.

Quart. Si es formulen al·legacions, i arran d'aquestes es considera que no cal introduir canvis, el conseller delegat confirmarà la memòria.

Cinquè. Si es formulen al·legacions i, arran d'aquestes es considera que cal introduir canvis no substancials, el conseller delegat confirmarà la memòria i indicarà els canvis que s'introdueixen en ella. El contractista redactarà el projecte atenent a aquests canvis.

Sisè. Si es formulen al·legacions, i arran d'aquestes es considera que cal introduir canvis substancials o aquells que cal introduir fan impossible mantenir la proposta del licitador que hauria de resultat adjudicatari, la licitació quedarà sense efecte.

Si la licitació queda sense efecte per causa d'aquesta disposició, els licitadors no tindran dret a cap indemnització.

ANNEXOS

1. Memòria valorada de l'actuació (consta com a document separat)
2. Model de declaració responsable sobre compliment de les condicions de capacitat, solvència i no incursió en prohibició.
3. Model de declaració responsable sobre vigència de les dades sobre classificació empresarial.
4. Model d'oferta econòmica.
5. Model d'assegurança.

ANNEX 2

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DELS LICITADORS SOBRE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS DE CAPACITAT, SOLVÈNCIA I NO INCURSIÓ EN PROHIBICIÓ PER CONTRACTAR PREVISTES LEGALMENT I EXIGIDES EN EL CONTRACTE¹

El Sr., major d'edat, amb domicili a carrernúm., telèfon, amb DNI número, actuant en nom i representació de

DECLARA RESPONSABLEMENT que el licitador a qui representa reuneix els requisits de capacitat, solvència i no incursió en prohibició previstos per a aquest contracte. En relació a la no incursió en prohibició, declara específica i responsablement que:

- No es troba incurs en cap de les causes que prohibeixen la contractació amb els poders adjudicadors del sector públic, de les referides a l'article 60 de la Llei de contractes del sector públic i altres normes concordants de l'ordenament jurídic vigent i, en especial, que contra ell no s'ha iniciat cap procediment de constrenyiment per obligacions tributàries o de la Seguretat Social.
- Autoritza a què el poder adjudicador o l'Ajuntament de Blanes pugui accedir als registres de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, de l'Agència Tributària de Catalunya i de la Tresoreria General de la Seguretat Social, cas que sigui proposat com adjudicatari, a fi que es pugui acreditar el compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social abans de resoldre l'adjudicació. També autoritza a què el poder adjudicador l'Ajuntament de Blanes, d'ofici pugui verificar que es troba al corrent amb la pròpia administració contractant, quant a les seves obligacions tributàries envers aquesta.

Blanes, de de 2014

Signatura i segell

¹ Aquest model s'inclourà dins del sobre 1.

ANNEX 3

MODELS DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE VIGÈNCIA DE DADES INSCRITES EN EL REGISTRE ELECTRÒNIC D'EMPRESSES LICITADORES (RELI)

_____ amb NIF _____ com a representant de _____ CIF _____ amb domicili social a (carrer, avinguda, etc.....) _____ de _____ (CP _____)

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

(Model 1 – Plena vigència de dades)

Que l'empresa que represento està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya des del dia _____, amb el núm. D'inscripció _____, i que les dades que hi consten, en el dia d'avui, son plenament vigents.

(Model 2 – Vigència parcial de dades)

Que l'empres que represento està inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya des del dia _____, amb el núm. D'identificació _____, i que les dades que hi consten, en el dia d'avui, són vigents, excepte per les següents:

(descripció de les dades que no estan actualitzades en el RELI)

Que en relació amb aquestes dades no actualitzades en el RELI, aporto la documentació següent:

(descripció de la documentació aportada)

I perquè així consti, signo aquesta declaració responsable.

(signatura del licitador)

Blanes, de de 2014

Signatura i segell

Nota: Escollir entre els dos models, segons s'escaigui.

ANNEX 4

OFERTA ECONÒMICA

El Sr., major d'edat, amb domicili a
carrernúm., telèfon, amb
DNI número, actuant en nom i representació de

MANIFESTO:

Assabentat de l'anunci publicat al BOP de Girona i al perfil del contractant d'Aigües de Blanes, SA i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte, (nom del contracte) em comprometo en nom (propi o de l'empresa que representa) a realitzar-les amb estricta subjecció als esmentats requisits i condicions i d'acord amb l'oferta següent:

Preu d'execució per contracta sense IVA:

IVA (21 %):

Preu d'execució per contracta amb IVA:

Blanes, de de 2014

Signatura i segell

ANNEX 5

MODEL D'ASSEGURANÇA

Clàusules que ha de contenir el contracte d'assegurances:

1.- Propostes de garanties mínimes

1.1. TOT RISC CONSTRUCCIÓ

El contractista aportarà pòlissa de la modalitat TOT RISC CONSTRUCCIÓ, amb una cobertura de caràcter multirisc, amb duració des de l'inici de les obres fins a la recepció definitiva, en la qual el risc assegurat serà l'obra en qüestió i la beneficiària serà Aigües de Blanes, SA.

Restaran emparats els danys i pèrdues materials que siguin conseqüència directa d'una causa accidental i imprevisible qualsevol que sigui la seva procedència i, en general, els danys que siguin conseqüència de:

- RISCOS CONVENCIONALS O CLÀSSICS: incendi, explosió, robatori, xoc o impactes de vehicles etc.
- RISCOS DE FORÇA MAJOR O DE LA NATURALESA.
- RISCOS PROPIS DE L'OBRA EN SI: ensorraments, errada humana, defectes de materials, execucions defectuoses etc.
- RISCOS POLÍTICO-SOCIALS I TERRORISME.
- DESENRUNAMENT.
- DESPESES EXTRAORDINÀRIES: derivades com a conseqüència d'un sinistre indemnitzable.
- BÉNS PREEXISTENTS: s'entenen com a tals altres construccions ja realitzades a l'entorn de l'obra que es troben sota el control, custòdia i/o vigilància de l'assegurat i no formen part de l'obra a construir.
- PÈRDUES CONSEQÜENCIALS: perjudicis econòmics que s'originin per un retard en l'entrega de l'obra com a conseqüència d'un sinistre cobert per la pòlissa.
- MANTENIMENT: període de manteniment fins la Recepció Definitiva de l'Obra.

1.2. RESPONSABILITAT CIVIL

El contractant adjudicatari de l'obra haurà d'aportar pòlissa de RESPONSABILITAT CIVIL GENERAL, amb un límit mínim per sinistre de 1.200.000,00 euros i amb un sublímit per les cobertures de patronal i creuada de 300.000,00 euros per víctima, garantint les responsabilitats civils davant de tercers, així com davant de treballadors i subcontractistes. Haurà d'incloure les garanties mínimes següents:

- Responsabilitat Civil Directa i Extra-Contractual que pugui ser imputada al promotor o a qualsevol dels que intervenen en l'execució de l'obra per

danys a tercers i subsidiària, que se li pogués exigir per actes del subcontractista incloent: risc d'explotació, responsabilitat civil patronal, reclamació de danys propis, fiances penals i defensa criminal, per actes o omissions que poguessin ser imputats, encara que sense raó a qualsevol dels que intervenen, indemnització davant de tercers com civilment responsable per danys accidentals causats al mateixos, ja sigui directa o subsidiàriament tal responsabilitat.

- Responsabilitat Civil pel que respecta a les estructures ja existents i/o propietaris adjacents incloses les esquerdes que afecten els edificis més propers o a la seguretat dels seus habitants. També restaran incloses les pèrdues o danys a cables, canonades, pous, galeries o qualsevol altre servei subterrani ja existent.
- Responsabilitat Civil Creuada: cobertura per responsabilitat civil de la pòlissa s'aplicarà a cadascuna de les parts mencionades com assegurades, en la mateixa forma que si a cada una d'elles s'hagués estès una pòlissa per separat, renunciant la companyia asseguradora a qualsevol dret de subrogació o recurs contra alguna de les esmentades parts per raó de les indemnitzacions efectuades.
- Responsabilitat Civil Patronal.

1.3. PUNTS COMUNS

- Totes les franquícies i/o limitacions en les indemnitzacions seran sempre a càrrec del contractista adjudicatari de l'obra.
- Tindran la condició d'assegurat el Promotor de l'obra, el Propietari inicial i els Propietaris successius de l'obra durant el període de cobertura de la pòlissa, així com tots els contractistes i subcontractistes i quantes persones intervinguin en l'execució material de l'obra.
- El beneficiari del risc assegurat serà la Societat Municipal Aigües de Blanes, SA, per la qual cosa queda convingut el següent: L'assegurador no pagarà en cas de sinistre quantitat alguna sense el previ consentiment de l'esmentada entitat prestadora, la qual queda subrogada en els drets de l'Assegurat amb preferència a qualsevol altre beneficiari.
- L'assegurador s'obliga a posar en coneixement d'Aigües de Blanes, SA i dels beneficiaris, amb antelació, l'anul·lació, renovació o qualsevol altra modificació que es pretengui introduir en el Contracte d'Assegurança, així com la falta de pagament al seu venciment de la prima sense que per cap motiu quedi interrompuda la vigència de l'assegurança.

Blanes, de de 2014

Signatura i segell

